

- Formular pentru persoane fizice -

**CERERE**  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul Buzău, comuna Pietroasele	Nr. Unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria comunei Pietroasele	Nr. <u>PH</u> din <u>11/09/2015</u>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea <u>PETRE CRISTINA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare <u>Stu</u>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*)Subsemnatul/Subsemnata, Stoica Gheorghe CNP 1010000000000000000, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu B.I. seria nr. 1 eliberat(ă) de Mun. București, data și locul nașterii 07.09.1954 localitatea sat Săringa județul/țara jud. Buzău,

1. (\*)Subsemnatul/Subsemnata, Stoica Radu CNP 1010000000000000000, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria nr. 1 eliberat(ă) de Mun. Buzău, data și locul nașterii 25.07.1942 localitatea sat Săringa județul/țara com. Pietroasele jud. Buzău

1. (\*)Subsemnatul/Subsemnata, Călugăru Elisabeta CNP 1010000000000000000, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria nr. 1 eliberat(ă) de SP. CLEP. Moeni, data și locul nașterii 22.10.1946 localitatea sat Săringa județul/țara com. Pietroasele jud. Buzău

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea București, str. Al. C. Cuza nr. 2-4 bl. 1.25 sc. 1 et. 1, ap. 1, județul/sectorul 3, codul postal 060000, țara România telefon 0744 411 111, fax 0744 411 111, email stocica@proton.ro, cetățenia România starea civilă căsătorit

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea Buzău, str. ca. Episcopiei nr. 1 bl. G2 sc. 1 et. 7, ap. 92 județul/sectorul Buzău codul postal 600000, țara România telefon 0744 411 111, fax 0744 411 111, email stocica@proton.ro, cetățenia România starea civilă căsătorit

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea Mun. Moeni, Alexandru Ioan Cuza nr. 28 bl. D sc. 1 et. 4, ap. 17 județul/sectorul 1, codul postal 600000, țara România telefon 0744 411 111, fax 0744 411 111, email stocica@proton.ro, cetățenia România starea civilă căsătorit

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea București, str. Al. C. Cuza nr. 2-4 bl. 1.25 sc. 1 et. 1, ap. 1 județul/sectorul 3, codul postal 060000, telefon 0744 411 111, fax 0744 411 111, e-mail stocica@proton.ro

4. (\*\*\*) Prin Stoica Gheorghe, CNP/CIF 1010000000000000000, în calitate de coproprietar conform art. 100 localitatea București, str. Al. C. Cuza nr. 2-4 bl. 1.25 sc. 1 et. 1, ap. 1 județul/sectorul 3, codul postal 060000, telefon 0744 411 111, fax 0744 411 111, e-mail stocica@proton.ro

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendăși"

3. Din categoria "proprietari vecini" N. Stoica Imn. sat Săringa, com. Pietroasele  
jud. Buzău

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,1203 ha situat în extravilanul localității Putnașeni identificat cu număr cadastral 2176, înscris în cartea funciară nr. 2176 a localității Putnașeni care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare\*1)

1. Copie TP 2252/14
2. Copie C.M. 66/2007
3. Copie cu Stoicea Gheorghe, Stere Radu, copie extrase din cartea funciara, cuprind fișele

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

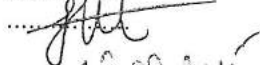
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

Stoica Gheorghe,  
(numele și prenumele în clar)

Stoica Radu Călugăr Elisabeta

Semnătura



Stoica Radu Călugăr

Data 15.09.2015

#### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau Confederației Elveticene.
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

1 – copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral, de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografice 1970, daca este cazul;

- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- alte documente doveditoare, dupa caz.

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata, Stoica Radu, CNP .....  
 având adresa de comunicare în: localitatea Buzău, str. cap. Episcopiei nr. ....  
 ....., bl. G.2., sc. #, et. 7, ap. 92 județul/sectorul Buzău, codul poștal .....

Subsemnatul/Subsemnata, Stoica Gheorghe, CNP .....  
 având adresa de comunicare în: localitatea București, str. Aleea Fetești nr. 2-4  
 ....., bl. 125, sc. 1, et. P, ap. L județul/sectorul ..... codul poștal .....

Subsemnatul/Subsemnata, Călugăru Elisabeta, CNP .....  
 având adresa de comunicare în: localitatea Mun. Măreni, str. Atenanilor nr. 28.B.  
 ....., bl. D, sc. ...., et. 4, ap. 17 județul/sectorul Dâmbovița, codul poștal .....

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,123 (ha), la prețul de 1700 (lei) 1700 sau pe măsură la cerere  
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categ. de Folosință (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Județul(*)	Sup. Ha(*)	Nr. Cadastral (**)	Nr. de carte funciara (**)	Nr. tarla/lot (**)	Nr. Parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>București</u>	<u>0,123</u>	<u>21761</u>	<u>21761</u>	<u>83</u>	<u>1233</u>	<u>Vu</u>	
Verificat primarie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

...Stoica Radu  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura Stoica Radu l.s.

Data 5.09.2017

Stoica Gheorghe

Stoica

Călugăru Elisabeta

Călugăru

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Cimpurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

- 1) Se completeaza cu numele si prenumele proprietarului terenului
- 2) Se va completa in cifre si litere
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnite si altele asemenea, cele care au vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamente silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricole, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
- 4) Se completeaza cu (X) rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.