

- Formular pentru persoane fizice -

**CERERE**  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul Buzău, comuna Pietroasele	Nr. Unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 103 din 18.11.2015
Primăria comunei Pietroasele	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea <i>PĂRECRINDA</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare <i>[Signature]</i>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*), Subsemnatul/Subsemnata, *COSTACHE NICOLAE* CNP ..... în calitate de proprietar, identificat/identificată cu X.2 seria ..... nr. .... eliberat(ă) de *Buzău*, data și locul nașterii *SARANGA*, localitatea *PIETROASELE*, județul/țara .....
2. (\*\*), cu domiciliul în: localitatea *Buzău*, str. *CAI DE PEȘANI 1731*, nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. *2*, ap. *9*, județul/sectorul *Buzău*, codul poștal ....., țara ....., telefon ....., fax ....., email ....., cetățenia ....., starea civilă .....
3. (\*\*), reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....
4. (\*\*\*), Prin ....., CNP/CIF ....., în calitate de ..... conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- Din categoria "coproprietari" .....
  - Din categoria "arendași" .....
  - Din categoria "proprietari vecini" *la N - Lucian Coman - Bucuresti 54*  
*VIORICA STR. STAD. 51272, S.C.B., ap. 27 et. 2. Buzău - la V - Burdugea - la V - nativitatea 115, 314*
  - Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.
- Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de *0,1258* ha situat în extravilanul localității *Pietroasele*, identificat cu număr cadastral *21861*, înscris în cartea funciară nr. *21861* a localității *Pietroasele* care face obiectul ofertei de vânzare

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare\*1)

1. Scutirea civilă.....;
2. Atestat fiscal.....;
3. Copie carte funciara.....;
- Copie C-1.....;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
COSTACHE NICOLAE  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura  
[Signature]

Data 18.11.2015

NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

1 – copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral, de carte funciara al imobilului, , in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente doveditoare, dupa caz.

