

- Formular pentru persoane fizice -

**CERERE**  
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul Buzău, comuna Pietroasele	Nr. Unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă
Primăria comunei Pietroasele	Nr. 33 din 27.05.2015
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea PETRE CRISTIN	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, MOLADVEANU COSTIN CN 1480209400290, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria AP nr. 128478 eliberat(ă) de I.N.E.P., data şi locul naşterii 07.02.1948, localitatea PIETROASELE, judeţul/ţara BUZĂU,

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea BUCUREŞTI, str. CAMIL REŞCU nr. 74, bl. S2 sc. A, et. 7, ap. 32, judeţul/sectorul 2, codul poştal ....., ţara ....., telefo ....., fax ....., email ....., cetăţenia ....., starea civil .....

3. (\*\*) reşedinţa în România (dacă este cazul):  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., telefon ....., fax ....., e-ma .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP/CIF ....., în calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., e ....., ap. ...., judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., telefon ....., fax ....., e-ma .....

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, c modificările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiur asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendasi"

3. Din categoria "proprietari vecini" N. TIGANIE ANITA COM. PIETROASELE JUDE. BUZAU  
J. BACIU STEFAN STR. NOVA URJOU, NR. 122, VALEA CALUGAREASCA, JUDE. PRAHOVA

4. Statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafaţă de 0,7403 ha situat în extravilanul localită PIETROASELE identificat cu număr cadastral 21391, înscris în cartea funciară nr. 21391 a localită PIETROASELE care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare\*1)

1. C.I. ; C.M. NR 163/09.06.2010 T.P. NR 59829/33 ;
2. CONTRACT DE PARTAJ VOLUNTAR ; EXTRA C.F. ;
3. C. FISCAL

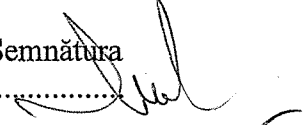
Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

..... MOLDOVEANU COSTIN  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

..... 

Data 27-05-2015

NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

1 – copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral, de carte funciara al imobilului, , in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;

- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- alte documente doveditoare, dupa caz.

- Formular pentru persoane fizice -

Numar 23 din 27.05.2013

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata, MOLDOVEANU COSTIN, CNP 1490209400291,  
 având adresa de comunicare în: localitatea MUCUREȘTI, str. CAMIL RESSU nr. 44  
 , bl. S2, sc. A, et. 4, ap. 32, județul/sectorul ILFOV, codul poștal  
 ..... e-mail ....., tel. ....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,7703 (ha), la prețul de  
1000 (lei) (copleșii)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categ. de Folosinta (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Sup. Ha (*)	Nr. Cadastral (**)	Nr. de carte funciara (**)	Nr. tarla/ lot (**)	Nr. Parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<del>PIETROARE</del>	<u>0,7703</u>	<u>21391</u>	<u>21391</u>	<u>96</u>	<u>2374- 2392</u>	<u>arabile</u>	
Verificat primarie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

MOLDOVEANU COSTIN  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura ..... L.S.

Data 27.05.2013

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Cimpurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

- 1) Se completeaza cu numele si prenumele proprietarului terenului
- 2) Se va completa in cifre si litere
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnite si altele asemenea, cele care au vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamente silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricole, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
- 4) Se completeaza cu (X) rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.