

- Formular pentru persoane fizice -

**CERERE**  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Judetul Buzau, comuna Pietroasele	Nr. Unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria comunei Pietroasele	Nr. 23 din 09/06/2011
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea PETRE CRISTINA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare Emu

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, PETRU P. MARIA, CNP 2591002100063 în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria VZ nr. 389487, eliberat(ă) de JHATEOLI, data și locul nașterii 2-7-1969 localitatea PIETROASELE județul/țara BUZAU,

(\*) Subsemnatul/Subsemnata, TORINEA GEORGHE, CNP 140615290916 în calitate de proprietar, identificat/identificată cu PH seria PH nr. 925987, eliberat(ă) de CAMPINA, data și locul nașterii 15-06-1967 localitatea PIETROASELE județul/țara BUZAU,

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea PIETROASELE, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul BUZAU, codul poștal ...., țara ...., telefon ...., fax ...., email ...., cetățenia ...., starea civilă ....

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea CAMPINA, str. IONA IONELI nr. 23, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. 1/A, județul/sectorul TRAHOUZA, codul poștal ...., țara ...., telefon ...., fax ...., email ...., cetățenia ...., starea civilă ....

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea ...., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ...., codul poștal ...., telefon ...., fax ...., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP/CIF ....., în calitate de ....., conform ....., localitatea ...., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. .... județul/sectorul ...., codul poștal ...., telefon ...., fax ...., e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra oferte mele de vânzare:

1. Din categoria "proprietari" TOSOR ION COM PIETROASELE BUZAU  
XORJA SARBU NATASIA COM PIETROASELE BUZAU

2. Din categoria "arendași" .....

3. Din categoria "proprietari vecini" .....

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,1936 ha situat în extravilanul localității PIETROASELE identificat cu număr cadastral 21455, înscris în cartea funciară nr. 1143 a localității PIETROASELE care fac obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare\*1)

1. C.M. NR. 76 din 27.05.2008
2. COPII CI PETRU MARIA SI TUTUNGA GEORGHE
3. EXTRAS CJ CERTIF. ATESTARE FIZICALA

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
.....PETRU MARIA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura  
.....

Data 09-06-2015

#### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau Confederației Elveteiene.
- Campurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completează de către imputernicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

1 – copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pasaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciara de informare însoțit de extrasul de plan cadastral, de carte funciara al imobilului, , în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoană fizică sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata, PEICU 7 MARIA, CNP 2491002100063  
 având adresa de comunicare în: localitatea PIETROASELE, str. .... nr. ....  
 ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul BUZĂU, codul poștal  
 ..... e-mail ..... tel. 0238512112

Subsemnatul/Subsemnata, TUTUNCIU GEORGHE, CNP 140615290916  
 având adresa de comunicare în: localitatea CAMPINA, str. ROMA IONEL  
 ...., bl. 23, sc. ...., et. 2, ap. 11, județul/sectorul RAHOVA, codul poștal  
 ..... e-mail ..... tel. 0244353276

Subsemnatul/Subsemnata, ..... CNP .....  
 având adresa de comunicare în: localitatea ..... str. .... nr. ....  
 ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal  
 ..... e-mail ..... tel. ....

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2936 (ha), la prețul de  
3000 (lei) trei mii lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:  
 .....

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categ. de Folosinta (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul(*)	Sup. Ha(*)	Nr. Cadastral (**)	Nr. de carte funciara (**)	Nr. tarla/lot (**)	Nr. Parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>PIETROASELE</u>	<u>0,2936</u>	<u>21455</u>	<u>21455</u>	<u>113</u>		<u>VIE ROȘ</u>	
Verificat primarie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit  
PEICU MARIA  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature] L.S.

Data 09.06.2015

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Cimpurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

- 1) Se completeaza cu numele si prenumele proprietarului terenului
- 2) Se va completa in cifre si litere
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livzile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnite si altele asemenea, eele care au vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamente silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricole, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
- 4) Se completeaza cu (X) rubricile in care informatiile pot fi comparate eu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, atele ascmenea.