

Codul fiscal -TITLUL IX: Impozite și taxe locale

CAP. I DISPOZIȚII GENERALE

Art.453

In sensul titlului **IX Impozite si taxe locale** din legea 227/2015 - expresiile de mai jos au urmatoarele semnificatii:

- **cladire cu destinatie mixta**- cladirea folosita atat in scop rezidential cat si nerezidential;
- **cladire nerezidentiala**- orice cladire care nu este rezidentiala;
- **cladire rezidentiala**- constructie alcatuita din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependintele, dotarile si utilitatile necesare, care satisface cerintele de locuit ale unei persoane sau familii.
- rangul unei localități- rangul atribuit unei localități conform legii.
- Zone din cadrul localitatii-zone stabilite de consiliul local in functie de pozitia terenului

Art. 454

Impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:

- Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
- Impozitul pe teren și taxa pe teren;
- Impozitul pe mijloacele de transport;
- Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- Impozitul pe spectacole;
- Taxele speciale;
- Alte taxe locale.

CAP. II - IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

A. Reguli generale

Art.455

(1) Orice persoana care are in proprietate o cladire pe pe raza teritorial-administrative a comunei Pietroasele datoreaza anual impozit pentru acea cladire, exceptand cazul in care in prezentul titlu se prevede altfel.

(2) Pentru cladirile proprietate publica sau a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, oricaror entitati, altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe cladiri, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta dupa caz, in conditii similare impozitului pe cladiri.

(3) Taxa pe cladiri se stabileste proportional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

(4) Pe perioada in care pentru o cladire se plateste taxa pe cladiri nu se datoreaza impozitul pe cladiri.

(5) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

(6) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă

**A1.Calculul impozitul pe cladirile rezidentiale si cladirile – anexa
proprietatea persoanelor fizice**

Art.457

(1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile – anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea **cotei de 0,1 %**, asupra valorii impozabile a cladirii.

(2) Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare exprimata in lei/ m², prevazuta in tabelul urmator:

VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată pentru clădirile rezidentiale și clădirile-anexă aparținând persoanelor fizice

Tipul clădirii	Niveluri aplicabile în anul fiscal 2020 conform H.C.L.nr.26/24.04.2019		Niveluri aplicabile în anul fiscal 2021 indexate cu rata inflatiei 3.8%	
	Valoarea impozabilă – lei/m ² –		Valoarea impozabilă – lei/m ² –	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă ori din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1060,01	636,00	1100,29	660,17
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	318,00	212,00	330,08	220,06
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat ori cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	212,00	185,51	220,06	192,56
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci ori din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	132,50	79,51	137,53	82,53
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A–D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A–D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

(3) Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform pct. (2) cu coeficientul de corectie corespunzator conform tabelului:

Rangul localitatii, Zona A	Coeficientul de corectie
IV	1,10
V	1,05

(4) Zonele stabilite la nivelul comunei Pietroasele sunt prevazute in HCL Pietroasele 15/25.03 2015 dupa cum urmeaza :

- **Rangul IV –zona A-** satul Pietroasele
- **Rangul V –zona A-** satele:Șarânga,Clondiru de Sus,Pietroasa Mică,Dara,Călțești

(5) Valoarea impozabila a cladirii se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

a) cu 50 % pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 01 ianuarie a anului fiscal de referinta;

b) cu 30%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani, inclusive, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

c) cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

(6) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,40.

(7) In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor. Anul terminarii se actualizeaza in conditiile in care, la terminarea lucrarilor de renovare majora, valoarea cladirii creste cu cel putin 50% fata de valoarea acesteia la data inceperii executarii lucrarilor.

A2.Calculul impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice **Art.458**

(1) **Pentru cladirile nerezidentiale** aflate in proprietatea **persoanelor fizice**, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **1 %** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,4 %** asupra valorii impozabile a cladirii.

(3) In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin.(1), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

A3.Calculul impozitul pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea **persoanelor fizice**

Art 459

(1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art.457 cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform art.458.

(2) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform art.457 .

(3) Daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiate distinct, se aplica urmatoarele reguli:

a) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform art.457.

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul se calculează conform 458.

B. Calculul Impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

Art.460

(1) Pentru clădirile rezidențiale deținute sau aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,1 %** asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale deținute sau aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,5 %** asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4 %** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial alin.(1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial conform alin.(2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior.
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.

C. Declarația, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

Art.461

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declarația clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărei rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici

de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(12) Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

D. Plata impozitului

Art.462

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

5) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

A. Reguli Generale

ART. 463

Reguli generale

(1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în comuna Pietroasele datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care legea prevede altfel.

(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul. În cazul municipiului București, impozitul și taxa pe teren se datorează către bugetul local al sectorului în care este amplasat terenul.

(4) Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință.

(5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(6) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

A1.Calculul Impozitului/ taxei pe terenurile situate in intravilan

Art.465

(1) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta **terenuri cu constructii**, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

Impozitul si Taxa pe terenurile amplasate în intravilan -Terenuri cu construcții-

Zona în cadrul localității	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2020 conform H.C.L.nr.26/24.04.2019 – lei/ha		Niveluri aplicabile in anul fiscal 2021 indexate cu rata inflatiei 3.8% – lei/ha	
	IV	V	IV	V
A	942,35	753,67	978,16	782,31

(2) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la **alta categorie de folosinta** decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator, iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator rangului localitatii:

Impozitul/Taxa pe terenurile amplasate în intravilan -orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții –

Niveluri aplicabile in anul fiscal 2020 conform H.C.L.nr.26/24.04.2019 – lei/ha			Niveluri aplicabile in anul fiscal 2021 indexate cu rata inflatiei 3.8% – lei/ha
Nr. crt.	Zona	A	A
	Categoria de folosință		
1.	Teren arabil	29,69	30,82
2.	Pășune	22,26	23,11
3.	Fâneată	22,26	23,11
4.	Vie	48,76	50.61
5.	Livadă	56,18	58.31

6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	29,69	30,82
7.	Teren cu ape	15,90	16,50
8.	Drumuri și căi ferate	0	0
9.	Teren neproductiv	0	0

Suma stabilita conform alin.(2) se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatoarul tabel

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV	1,10
V	1,00

(3) In cazul contribuabililor persoanelor juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/ taxa pe teren se calculeaza conform tabelului de mai jos de la punctul A2, alin.(1), numai daca indeplinesc cumulativ, urmatoarele conditii:

- a) au prevazut in statut ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din activit.agricola.

A2. Impozitul/Taxa pe terenurile amplasate în extravilan

(1)In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/ taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in ha, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatoarul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator rangului stabilit localitatii .

Rangul localitatii, Zona A	Coeficientul de corectie
IV	1,10
V	1,05

Nr. crt.	Categoria de folosință - Zona	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2020 conform H.C.L.nr.26/24.04.2020 – lei/ha	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2021 indexate cu rata inflatiei 3.8% – lei/ha
		A	A
1.	Teren cu construcții	32,87	34,12
2.	Teren arabil	53,00	55,01

3.	Pășune	29,69	30,82
4.	Fâneață	29,69	30,82
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	58,30	58,30
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	x	x
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	59,36	60,52
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	x	x
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	16,96	17,60
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	x	x
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6,36	6,60
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	36,05	37,42
9.	Drumuri și căi ferate	0	0
10.	Teren neproductiv	0	0

(2) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind cladirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe baza de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

B. Declarația și datorarea impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren sau pentru orice modificare a unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii / modificării și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale, se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în

cartea funciara , iar impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urrnator celui in care se inregistreaza la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexa la declaratia fiscala.

(4) Taxa pe teren se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. In cazul contractelor care prevad perioade mai mici de un an, taxa se datoreaza proportional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta .

(5) Persoana care datoreaza taxa pe teren are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care intra in vigoare contractul prin care se acorda dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta, la care anexeaza o copie a acestui contract.

(6) Declararea terenurilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.

(7) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau taxei pe teren.

C. Plata impozitului si a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv. Impozitul pe teren, datorat aceluia buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10 %.

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

A. Calculul impozitului

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport.

(2) In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2020 conform H.C.L.nr.26/24.04.2019	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2021 indexate cu rata inflatiei 3.8%
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)			
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm ³ , inclusiv	8,48	8,80
2.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cm ³	9,54	9,90
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	19,08	19,80
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	76,32	79,22
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	152,64	158,44
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	307,41	319,09
7.	Autobuze, autocare, microbuze	25,44	26,41
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	31,80	33,00
9.	Tractoare înmatriculate	19,08	19,80
II. Vehicule înregistrate			
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200 cm³	lei/200 cm³
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	3,18	3,30
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	5,30	5,50
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	106,00	110,03

(3) In cazul unui autovehicul de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevazuta in tabelul urmator:

**Autovehicule de transport marfă
cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone**

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Niveluri aplicabile in anul fiscal 2020 conform H.C.L.nr.26/24.04.2019		Niveluri aplicabile in anul fiscal 2021 indexate cu rata inflatiei 3.8%	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentel e recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	2 axe				
1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	150,52	0	156,24
2.	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	150,52	418,70	156,24	434,61
3.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	418,70	588,31	434,61	610,67
4.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	588,31	1332,44	610,67	1383,07
5.	Masa de cel puțin 18 tone	588,31	1332,44	610,67	1383,07
II.	3 axe				
1.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	150,52	262,88	156,24	272,87
2.	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	262,88	539,55	272,87	580,05
3.	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	539,55	700,67	580,05	727,30
4.	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	700,67	1080,15	727,30	1121,20
5.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1080,15	1678,00	1121,20	1741,76
6.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1080,15	1678,00	1121,20	1741,76

	7.	Masa de cel puțin 26 tone	1080,15	1678,00	1121,20	1741,76
III. 4 axe						
	1.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	700,67	710,21	727,30	737,20
	2.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	710,21	1108,78	737,20	1150,91
	3.	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1108,78	1760,69	1150,91	1827,60
	4.	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1760,69	2611,88	1827,60	2711,13
	5.	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1760,69	2611,88	1827,60	2711,13
	6.	Masa de cel puțin 32 tone	1760,69	2611,88	1827,60	2711,13

(4) In cazul unei combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

**Combinații de autovehicule
(autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă
cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone**

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Niveluri aplicabile în anul fiscal 2020 conform H.C.L.nr.26/24.04.2019		Niveluri aplicabile în anul fiscal 2021 indexate cu rata inflației 3.8%		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I. 2 + 1 axe						
	1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
	3.	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	67,84	0	70,42

		tone				
4.		Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	67,84	155,82	70,42	161,74
5.		Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	155,82	364,65	161,74	378,51
6.		Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	364,65	471,70	378,51	489,62
7.		Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	471,70	851,19	489,62	883,54
8.		Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	851,19	1492,51	883,54	1549,23
9.		Masa de cel puțin 28 tone	851,19	1492,51	883,54	1549,23
II.	2 + 2 axe					
1.		Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	146,28	340,26	151,84	353,19
2.		Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	340,26	559,69	353,19	580,96
3.		Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	559,69	821,51	580,96	852,73
4.		Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	821,51	992,17	852,73	1029,87
5.		Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	992,17	1629,25	1029,87	1691,16
6.		Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1629,25	2261,01	1691,16	2346,93
7.		Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2261,01	3433,39	2346,93	3563,86
8.		Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2261,01	3433,39	2346,93	3563,86
9.		Masa de cel puțin 38 tone	2261,01	3433,39	2346,93	3563,86
III	2 + 3 axe					
1.		Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1799,90	2504,81	1868,30	2599,99
2.		Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2504,81	3403,72	2599,99	3533,06
3.		Masa de cel puțin 40 tone	2504,81	3403,72	2599,99	3533,06
IV	3 + 2 axe					
1.		Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1590,02	2208,01	1650,44	2291,91
2.		Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2208,01	3053,91	2291,91	3169,96

	tone				
3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3053,91	4517,79	3169,96	4689,47
4.	Masa de cel puțin 44 tone	3053,91	4517,79	3169,96	4689,47
V. 3 + 3 axe					
1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	904,19	1093,94	938,55	1135,51
2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1093,94	1634,54	1135,51	1696,65
3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1634,54	2601,28	1696,65	2700,13
4.	Masa de cel puțin 44 tone	1634,54	2601,28	1696,65	2700,13

(5) In cazul unei remorci, semiremorci sau rulote care nu face parte din nicio combinatie de autovehicule impozitul pe mijloacele de transport si a mijloacelor de transport pe apa, este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Masa totală maximă autorizată	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2020 conform H.C.L.nr26/24.04.2019	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2021 indexate cu rata inflatiei 3.8%
a) Până la o tonă, inclusiv	9,54	9,90
b) Peste o tonă, dar nu mai mult de 3 tone	36,05	37,42
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	55,12	57,21
d) Peste 5 tone	67,84	70,42

In cazul mijloacelor de transport pe apa ,impozitul pe mijloacelor de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator

Mijloace de transport pe apă	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2020 conform H.C.L.nr.26/24.04.2019	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2020 indexate cu rata inflatiei 3.8%
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	22,26	23.11
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	59,36	61.62

3. Bărci cu motor	222,60	231,06
4. Nave de sport și agrement	636,00	660,17
5. Scutere de apă	222,60	231,06
6. Remorchere și împingătoare:	x	X
a) până la 500 CP, inclusiv	592,55	615,07
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	963,55	1000,16
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1481,90	1538,21
d) peste 4000 CP	2371,26	2461,37
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	192,92	200,25
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	x	x
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	192,92	200,25
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	296,80	308,08
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	519,41	539,15

B. Declararea și datorarea impozitului pe mijlcele de transport

(1) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punct de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(2) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau pct. de lucru, în termen de 30 de zile de la data radierii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport, în termen de 30 zile, inclusiv de la modificarea survenită și datorează impozitul în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

C. Plata impozitului

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv. Impozitul pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului auto, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10 %.

**Cap.V TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR AVIZELOR SI A
AUTORIZATIILOR**

ART. 474

**A.Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor
avize și autorizații**

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul rural, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2020conform H.C.L.nr.26/24.04.2019	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2021 indexate cu rata inflatiei 3.8 %
a) Până la 150 m ² inclusiv	2,65	2,75
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	3,18	3,30
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	4,24	4,40
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	5,29	5,49
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	6,36	6,60
f) Peste 1.000 m ²	7,42 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	7,70 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

(3) Taxa pentru **prelungirea unui certificat de urbanism** este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2020 conform H.C.L.nr.26/24.04.2019	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2021 indexate cu rata inflatiei 3.8%
(4)Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului,	13,78	14.30
(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor	7,42	7,70

privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări		
(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere , corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	7,42	7,70
(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	11,66	12,10
(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	8,48	8,80
(17) taxa eliberare certificat edificare cladire	21,20	22,00

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(8) Taxa pentru **prelungirea unei autorizații de construire** este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea **autorizației de desființare**, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu **0,1%** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(12) Taxa pentru **eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier** în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(13) Taxa pentru **eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi**, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu **2%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

B. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati

Taxele pentru eliberarea atestatului de producator, respective pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol sunt dupa cum urmeaza:

	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2019 conform H.C.L.nr.26/24.04.2019	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2021 indexate cu rata inflatiei 3.8%
	-lei-	-lei-
Taxa pentru eliberarea atestat producator:	21,20	22,00
Taxa pentru eliberare carnet comercializare:	21,20	22,00
Taxa viza anuala atestat producator	26,50	27,51

CAP. VI TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE:

A. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

(1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(5) Cota taxei se stabilește de consiliul local, fiind 2 %.

(6) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

B.Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

ART. 477**Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate**

(1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(5) Cota taxei se stabilește de consiliul local, fiind 3%.

(6) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

ART. 478**Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate**

(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

ART. 478 Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	Niveluri aplicabile în anul fiscal 2020 conform H.C.L.nr.26/24.04.2019 -lei-	Niveluri aplicabile în anul fiscal 2021 indexate cu rata inflației 3.8% -lei-
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	29,68	30.81
b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate,	21,20	22,00

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

ART. 479

Scutiri

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate

CAP. VII IMPOZITUL PE SPECTACOLE

ART. 480

Reguli generale

(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

ART. 481

Calculul impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

(2) Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:

a) 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) 4% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

ART. 482

Scutiri

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

ART. 483

Plata impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

CAP. VIII ALTE TAXE LOCALE

A1. Incepand cu anul 2018 se instituie taxe pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala:

	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2020 conform H.C.L.nr.26/24.04.2019	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2021 indexate cu rata inflatiei 3.8%
	-lei-	-lei-
<u>Taxa privind inregistrarea unui vehicul pentru care nu exista obligatia inmatricularii la politie</u>	53	55
<u>Taxa radiere vehicul pentru care nu exista obligatia inmatricularii la politie</u>	31,80	33,00

Vehiculele supuse obligatiei de inregistrare:
--

1	autocositoare;
2	autoexcavator(excavator pe <u>autosasiu</u>);
3	autogreder sau autogreper;
4	buldozer pe pneuri;
5	compactator autopropulsat; combina Agricola ptr. Recoltat cereale sau furaje
6	excavator cu racleti pentru sapat santuri, excavator cu robot pentru sapat santuri sau excavator pe pneuri
7	freza autopropulsata pentru canale sau pentru pamant stabilizat;
8	freza rutiera;
9	incarcator cu o cupa pe pneuri;
10	instalatie autopropulsata de sortare- concasare;
11	macara cu greifer;
12	macara mobila pe pneuri;
13	macara turn autopropulsata;
14	masina autopropulsata pentru oricare din urmatoarele:
	a)lucrari de terasamente;
	b)constructia si intretinerea drumurilor;
	c)decopertarea imbracamintii asfaltice la drumuri;
	d)finisarea drumurilor;
	e)forat;
	f)turnarea asfaltului
	g)inlaturarea zapezii;
15	sasiu autopropulsat cu ferastrau pentru taiat lemne;
16	tractor pe pneuri;
17	troliu autopropulsat;
18	utilaj multifunctional pentru intretinerea drumurilor;
19	vehicul pentru pompieri pentru derularea furtunelor de apa;
20	vehicul pentru macinat si compactat deseuri;
21	vehicul pentru taiat si compactat deseuri;
22	vehicul pentru marcarea drumurilor;
23	vehicul cu tractiune animala;
24	remorci, semiremorci si rulote
25	vehicule autopropulsate pe doua roti;
26	ATV – patru roti

A2. Taxa inchiriere buldoexcavator

	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2019 conform H.C.L.nr.26/24.04.2019 lei/ora	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2021 indexate cu rata inflatiei 3.8% lei/ora
Taxa inchiriere buldoexcavator	159	165

B. ALTE TAXE LOCALE

(1) TAXE PENTRU ACTIVITATEA DE STARE CIVILĂ

Denumirea taxei	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2020 conform H.C.L.nr.26/24.04.2019 -lei-	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2021 indexate cu rata inflatiei 3.8% -lei-
a) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	742	770,20
a) Taxa ptr. înregistrarea, la cerere, in actele de stare civila a schimbarii numelui și sexului	15,90	16,50

(2) TAXE PENTRU ACTIVITATEA DE URBANISM

Denumirea taxei	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2019 conform H.C.L.nr.26/24.04.2019 -lei-	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2021 indexate cu rata inflatiei 3.8% -lei-
Taxa pentru obtinerea formularelor tipizate prevazute de Ordinul 91/1991 pentru aprobarea formularelor, a procedurii de autorizare si a continutului documentatiilor prevazute de Legea nr. 50/1991, republicata: <ul style="list-style-type: none">• Eliberarea planului de incadrare in zona de dimensiuni A4	15,90	16,50

3.TAXE PENTRU ACTIVITATEA DE CADASTRU – AGRICULTURA – CONTABILITATE

Denumirea taxei	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2019 conform H.C.L.nr.26/24.04.2019	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2021 indexate cu rata inflatiei 3.8%
	-lei-	-lei-
Taxa pentru eliberare documente din arhiva(cadastru,reg,agricol,contabilitate ,etc)	50	51,90
Taxa de urgenta pentru eliberare documente din arhiva (cadastru,reg,agricol,contabilitate ,etc)	100	103,80
Viza contract de comodat	50	51,90
Taxa de deplasare pentru remasurarea terenurilor si solutionare litigii terenuri agricole si neagricole:		
• terenul este situat in intravilanul localitatii	42,40	44,01
• terenul este situat in extravilanul localitatii	63,60	66,02
Taxa pentru inregistrarea contractelor de arenda (contract de arenda reglementat in Codul Civil) cat si verificarea de catre compartimentul agricol a suprafetelor de teren din evidentele arendasilor si arendatorilor	10,60	11,00
Taxa pentru eliberare de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale	29,68 lei pentru fiecare m ² sau fractiune de m.p	30,81 lei pentru fiecare m ² sau fractiune de m.p
Taxa intocmire documente oferte vanzare-cumparare teren, conform Legii 17/2014	53	55,01

(4) TAXE PENTRU DESFACERE/ COMERCIALIZARE MAFURI PIATA

Denumirea taxei	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2019 conform H.C.L.nr.26/24.04.2019	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2021 indexate cu rata inflatiei 3.8%
	-lei-	-lei-
vanzare de produse la tarabe inchiriate sau neinchiriate din targul comunal	10.60lei/zi	11,00/zi
vanzare pe alte suprafete din incinta targ comunal sau dom. public al comunei	5,30lei/zi	5,50lei/zi
vanzarea de cereale	15,20 lei/ masina sau alte vehicule	15,78 lei/ masina sau alte vehicule
vanzare diverse produse din camioane, remorci sau alte vehicule	15,90lei/zi	16,50lei/zi
vanzari stradale ocazionale	10.60lei/zi	11,00 lei/zi
comercializare branzeturi	10.60lei/zi	11,00lei/zi
	in incintele amenajate	in incintele

		amenajate
comercializare pește	21.20lei/zi in incintele amenajate	22,00lei/zi in incintele amenajate
vanzari carne (porc, vita, oaie, capra):	10.60lei/zi	11,00lei/zi

(5) Taxa Fax -Xerox :

Denumirea taxei	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2020 conform H.C.L.nr.26/24.04.2019 -lei-	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2021 indexate cu rata inflatiei 3.8% -lei-
Taxa multiplicare xerox		
Format A4 si A5	0,51	0,53
Format A4 color	2,03	2,11
Format A3	1,01	1,05
Format A3 color	3,04	3,16
Taxa transmitere date –fax,email,etc		
Transmitere /receptie fax	3lei/pg	3,11 lei/pg
Transmitere email	3	3,11
Scanare documente	3lei/pg	3,11lei/pg
Taxa corespondenta	3 lei	3,11 lei

(6) Taxa inchiriere camin cultural

Denumirea taxei	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2020 conform H.C.L.nr.26/24.04.2019 -lei-	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2021 indexate cu rata inflatiei 3.8% -lei-
Taxa inchiriere camin cultural Pietroasele –sala mare	159	165
Taxa inchiriere camin cultural Pietroasele –sala mica	106	110
Taxa inchiriere camin cultural Șarânga	159	165

(7) Taxa pentru eliberarea certificatelor de atestare fiscala ,adeverintelor ,alte inscristuri prin care se atesta un fapt,sau o situatie

Denumirea taxei	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2020 conform H.C.L.nr.26/24.04.2019	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2021 indexate cu rata inflatiei
	-lei-	3.8% -lei-
Taxa pentru eliberarea certificatelor de atestare fiscal ,adeverintelor ,alte inscristuri prin care se atesta un fapt,sau o situatie		
Persoane fizice		
Eliberare la cerere in regim normal (48 ore)	5	5,19
Eliberare in regim de urgenta (max.2 ore)	10	10,38
Persoane juridice		
Eliberare la cerere in regim normal (48 ore)	10	10,38
Eliberare in regim de urgenta (max.2 ore)	20	20,76

CAP. IX SANCTIUNI

ART. 493

	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2020 conform H.C.L.nr.26/24.04.2019	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2020 indexate cu rata inflatiei
	-lei-	4.6% -lei-
Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice:		
Art.493 al.(3)	Contraventia prevazuta la alin. (2) lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 75 lei la 300 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amenda de la 300 lei la 747 lei ;	Contraventia prevazuta la alin. (2) lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 78 lei la 311 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amenda de la 311 lei la 775 lei ;
Art.493 al.(4)	Conform art. 493 alin. (4) - Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 333 lei la 1695 lei	Conform art. 493 alin. (4) - Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 346 lei la 1759 lei
Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor juridice		
Art.493 al.(5)	contraventia prevazuta la alin. (2) lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 226 lei la 900 lei, iar cele prevazute la alit. b)-d) cu amenda de la 900 lei la 2243 lei.	contraventia prevazuta la alin. (2) lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 226 lei la 900 lei, iar cele prevazute la alit. b)-d) cu amenda de la 934 lei la 2328 lei.

3. Constituie contravenții următoarele fapte:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la [art. 461](#) alin. (2), (6),(7),alin(10) lit.c), alin.(12) și (13), [art. 466](#) alin. (2),(5), (7) lit c), alin.(9) și (10), [art. 471](#) alin.(2), (4),(5) și alin.(6) lit.b)

și c), [art. 474](#) alin. (7) lit.c),alin.(11), [art. 478](#) alin. (5), art. 4783 alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la [art. 461](#) alin. (2), (6),(7),alin(10) lit.c), alin.(12) și (13), [art. 466](#) alin. (2),(5), (7) lit c), alin.(9) și (10), [art. 471](#) alin.(2), (4),(5) și alin.(6) lit.b)

și c), [art. 474](#) alin. (7) lit.c),alin.(11), [art. 478](#) alin. (5), art. 4783 alin. (2);

CAP. X DISPOZITII FINALE

În vederea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2020, se stabilesc următoarele reguli:

a) persoanele fizice care la data de 31 decembrie 2019 au în proprietate clădiri nerezidențiale sau clădiri cu destinație mixtă au obligația să depună declarații până la data de 31 martie 2020 inclusiv, conform modelului aprobat prin ordin comun al ministrului finanțelor publice și al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice;

b) persoanele juridice au obligația să depună declarații privind clădirile pe care le dețin în proprietate la data de 31 decembrie 2019, destinația și valoarea impozabilă a acestora, până la data de 31 martie 2020 inclusiv;

c) persoanele fizice și juridice care la data de 31 decembrie 2019 dețin mijloace de transport radiate din circulație conform prevederilor legale din domeniul circulației pe drumurile publice au obligația să depună o declarație în acest sens, însoțită de documente justificative, la compartimentele de specialitate ale autorității publice locale, până la data de 31 martie 2020 inclusiv;

d) scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 456, 464 și 469 din Legea 227/ 2015 se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2020 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2019 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie 2020 inclusiv.

PRIMAR,

SECRETAR GENERAL,

INTOCMIT,