



**ROMANIA**

**JUDETUL BUZAU**

**CONSILIUL LOCAL PIETROASELE**

**Nr. 1954/ 27.05.2021**

### **PROCES-VERBAL**

**incheiat astazi 27. 05.2021, orele 14,00, cu ocazia sedintei ordinare a Consiliului Local al comunei Pietroasele**

**Astazi, data de mai sus, prin Dispozitia nr. 116/21.05.2021 a primarului com. Pietroasele, a fost convocata sedinta ordinara a Consiliului Local al comunei Pietroasele.**

**La lucrarile sedintei ordinare au fost prezenti 12 consilieri locali, din totalul celor 13 consilieri din componenta Consiliului Local, lipsa fiind domnul consilier local Tescan Neculai Miron.**

**La sedinta participa, doamna Matache Aurelia, secretar general comuna.**

**De asemenea, mai participa, in calitate de invitati domnul Serban Ion – consilier primar, Zainescu Mateiu – delegat satesc, Mocanu Laurentiu – delegat satesc si doamna avocat Sbarcea Ciobanu Diana Mihaela si doamna consilier juridic Badea Adriana.**

**Lucrarile sedintei ordinare a Consiliului local al comunei sunt deschise de catre doamna Matache Aurelia, secretar general comuna, care anunta ca sedinta este legal constituita, fiind convocata in termen legal prin dispozitia domnului primar, apoi anunta cvorumul sedintei.**

**In continuare se prezinta Consiliului Local procesul-verbal al sedintei anterioare . Nu au fost obiectiuni.**

**La aceasta sedinta participa domnul Pitigoi Andrei Mirel, reporter SC Agora Events & Management care si-a anuntat prezenta, adresandu-se viceprimarului si secretarului, inainte de inceperea sedintei pentru participarea sa la sedinta ordinara a consiliului local.**

**In momentul inceperii filmarii de catre domnul reporter, domnul Primar isi declara nemulțumirea, spunandu-i ca poate sa ramana in sala pentru participare dar nu sa si filmeze.**

**Acesta isi spune punctul de vedere asupra faptului ca nu este lasat sa filmeze si ca domnul primar incalca Legea nr.544/2001 privind liberul acces la informatiile publice.**

**Domnul Primar, arata in cuvantul sau ca nu incalca nicio lege, ca nu se opune participarii acestuia la sedinta consiliului local, dar ca nu este de acord cu filmarea sedintei, cerand si punctul de vedere al consilierilor locali.**

Dupa mai multe discutii de ambele parti, domnul reporter a oprit filmarea, a participat la deschiderea lucrarilor sedintei ordinare, iar la un moment dat, a parasit sala.

Domnul Dumitrascu Dragos Dumitru, presedintele sedintei prezinta ordinea de zi, dupa cum urmeaza:

**1. Proiect de hotarare privind aprobarea statiilor publice aflate pe teritoriul comunei Pietroasele, judetul Buzau**

Proiectul de hotarare este insotit de referatul de aprobare al consilierilor, raportul de specialitate al compartimentului si avizul comisiei pe domenii.

**Initiator: Primarul comunei Pietroasele**

**Prezinta: Comisia de specialitate nr.2**

**2. Proiect de hotarare privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privată a Comunei PIETROASELE;**

Proiectul de hotarare este insotit de referatul de aprobare al consilierilor, raportul de specialitate al compartimentului si avizul comisiei pe domenii.

**Initiator: Primarul comunei Pietroasele**

**Prezinta: Comisia de specialitate nr.2**

**3. Proiect de hotarare pentru aprobarea Regulamentului privind concesionarea bunurilor imobile ce aparțin domeniului public/public/privat al COMUNEI PIETROASELE;**

Proiectul de hotarare este insotit de referatul de aprobare al Primarului, raportul de specialitate al compartimentului si avizul comisiei pe domenii.

**Initiator: Primarul comunei Pietroasele**

**Prezinta: Comisia de specialitate nr.2**

**4. Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) „Construire Agropensiune turistica D+P+1E+M, comuna Pietroasele, SAT Pietroasa Mica, jud.Buzau”.**

Proiectul de hotarare este insotit de referatul de aprobare al Primarului, raportul de specialitate al compartimentului si avizul comisiei pe domenii.

**Initiator: Primarul comunei Pietroasele**

**Prezinta: Comisia de specialitate nr.2**

**5. Probleme curente.**

Ordinea de zi este supusa la vot si aprobata in unanimitate.

Pe langa ordinea de zi a mai intervenit un proiect de hotarare, respectiv: Proiect de hotarare privind aprobarea Regulamentului activitatii de comert “Piata agroalimentara” in comuna Pietroasele, judetul Buzau. Se supune la vot si proiectul de hotarare aparut ulterior, fiind votat cu 6 voturi pentru si 6 voturi impotriva, acesta neputand intra pe ordinea de zi.

Domnul presedinte de sedinta, avand in vedere prezenta in sala a domnului Vasile Milea- imputernicit de catre domnul Dima Alexandru Stelian pentru depunere documentatie „Construire Agropensiune turistica D+P+1E+M, comuna Pietroasele, SAT Pietroasa Mica, jud.Buzau”, solicita consiliului local sa fie discutat la primul punct al sedintei urmatorul proiect:

**Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) „Construire Agropensiune turistica D+P+1E+M, comuna Pietroasele, SAT Pietroasa Mica, jud.Buzau”.**

**Dupa prezentarea materialelor se trece la discutii.**

**Domnul Vasile Milea, prezinta documentatia intocmita pentru Construire pensiune agroturistica.**

**Domnul consilier Valcu Nicolae, este de acord cu proiectul de hotarare si considera ca este benefic pentru locuitorii acestei zone dar si pentru turistii care viziteaza comuna Pietroasele.**

**Nemaifiind alte discutii se supune la vot, proiectul de hotarare, fiind aprobat cu 12 voturi pentru.**

**Se trece la punctul 1, respectiv:**

**Proiect de hotarare privind aprobarea statiilor publice aflate pe teritoriul comunei Pietroasele, judetul Buzau;**

**Dupa prezentarea materialelor si avizul comisiei pe domenii dat pe proiectul de hotarare in data de 26.05.2021, se trece la discutii.**

**Domnul Primar informeaza faptul ca se prezinta doua aspecte: statiile sunt amplasate si pe drumuri judetene si pe drumuri comunale sau satesti.**

**Prezinta totodata raspunsurile primite de la Consiliul Judetean in ceea ce priveste amplasarea statiilor de calatori, precum si cum sunt acestea pozitionate in comuna, atat pe drumul judetean cat si pe drumurile comunale.**

**Doamna consilier Balaceanu intreaba daca trebuiesc puse semne la aceste statii.**

**Domnul Primar arata in cuvantul sau ca nu se stie deocamdata daca se va face licitatie pentru Trans Bus, dar ascultand parerile cetatenilor din comuna , conditiile privind confortul navetistilor in mijloacele de transport sunt multumitoare.**

**Doamna consilier Lefter Livioara se declara nemultumita asupra faptului ca la anumite ore sunt si microbuze, acestea fiind aglomerate.**

**Nemaifiind se supune la vot, fiind aprobat cu 12 voturi pentru.**

**Se trece la punctul 2, respectiv:**

**Proiect de hotarare privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privată a Comunei PIETROASELE.**

**Dupa prezentarea materialelor se trece la discutii.**

**Domnul consilier Dumitrascu Dragos se declara de acord cu proiectul de hotarare, avand in vedere ca insusi legislatia ne indica sa parcurgem pasii stipulati in prezentul proiect de hotarare.**

**Nemaifiind se supune la vot, fiind aprobat cu 12 voturi pentru.**

**Se trece la punctul 3, respectiv:**

**Proiect de hotarare pentru aprobarea Regulamentului privind concesionarea bunurilor imobile ce aparțin domeniului public/public/privat al COMUNEI PIETROASELE**

**Dupa prezentarea materialelor se solicita discutii.**

**Domnul presedinte de sedinta, vazand avizul comisiei pe domenii dat pe proiectul de hotarare, cat si celelalte documente este de acord cu proiectul fiind acelasi lucru ca si la proiectul nr.2.**

**Nemaifiind discutii, se supune la vot, fiind aprobat cu 12 voturi pentru.**

**Se discuta probleme curente:**

**Se da recitire cererii SC Alena Velop Graphics SRL inregistrata la nr.1482/21.04.2021 privind solicitarea de inchiriere a spatiului din incinta Caminului Cultural Pietroasele.**

**Domnul Nita Ionut Alin, administrator al SC Alena Velop Graphics SRL informeaza consilierii ca doreste inchirierea salii din Caminul Cultural pentru depozit marfuri. Doreste sa si construiasca o hala pentru productie dar are nevoie si de spatiu de depozitare, sunt singurii care au circuit extern, vanzari on-line, platesc salarii si creeaza locuri de munca.**

**Domnul Primar arata in cuvantul sau ca printr-o adresa a informat Institutia Prefectului asupra faptului ca la Caminul Cultural nu se desfasoara activitati cultural-artistice, acestea desfasurandu-se in sala de sport a comunei, spatiul fiind liber.**

**Consiliul local aproba aceasta cerere, dar totodata considera ca dupa adoptarea unei hotarari privind inchirierea salii sa se solicite avizul de legalitate al Prefecturii intr-un termen mai scurt urmand a se demara celelalte proceduri.**

**Se da citire solicitarii doamnei Iorgulescu Aurelia inregistrata la nr.1757/12.05.2021 privind luarea unor masuri de remediere si consolidare a drumului comunal din zona invecinata cu proprietatea sa, considerand ca prin circulatia si stationarea autoturismelor in acea zona gardul acesteia se deterioreaza.**

**In urma analizarii , UAT Pietroasele prin compartimentul urbanism si amenajare teritoriu va formula raspuns petentei aducandu-i-se la cunostinta faptul ca gardul proprietatii se afla la aproximativ 4 metri de drumul satesc. Astfel surparea zidului care sustine gardul nu s-a produs cauzat de cauzele invocate in solicitare.**

**Se da citire adresei nr.9601/2021 emisa de DSV Buzau cu privire la aplicarea prevederilor OUG nr.155/2001 privind aprobarea programului de gestionare a cainilor fara stapan .Se ia act de prezenta si se va proceda conform legislatiei.**

**Dupa aceste discutii, domnul viceprimar , avand in vedere de precedentele create , respectiv deplasarea mai multor reprezentanti ai institutiilor ( ITM, DSV, DSP, POLITIE, JANDARMERIE, ETC.) cu privire la modul de desfasurare a activitatii comerciantilor in cadrul Pieteti duminicale din Pietroasele, solicita intelegere din partea consilierilor locali, cu toate ca proiectul de hotarare privind aprobarea Regulamentului activitatii de comert “Piata agroalimentara” in comuna Pietroasele, judetul Buzau nu a fost introdus pe langa ordinea de zi a sedintei , ca domnul presedinte de sedinta sa dea citire acestui Regulament pe articole.**

**In urma analizarii si discutiilor, doamna avocat Ciobanu face precizari pentru a se tine cont de anumite aspecte:**

- Drepturi si obligatii sa fie distincte;
- Prevederea Sanctiunilor si contravențiilor;

**Dupa reanalizarea regulamentului , se va initia un proiect de hotarare cu completarile de rigoare in cel mai scurt timp si discutarea acestuia intr-o sedinta extraordinara.**

**Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal.**

**PRESEDINTELE SEDINTEI,**

**Dumitrascu Dragos Dumitru**

**SECRETAR GENERAL ,**

**Maache Aurelia**

