**Anexa la Pr. de hot. nr. 29 /25.03.2025**

**Codul fiscal -TITLUL IX: Impozite şi taxe locale**

**CAP. I DISPOZIȚII GENERALE**

**Art.453**

In sensul titlului **IX Impozite si taxe locale** din legea 227/2015 - expresiile de mai jos au urmatoarele semnificatii:

* **cladire cu destinatie mixta**- cladirea folosita atat in scop rezidential cat si nerezidential;
* **cladire nerezidentiala**- orice cladire care nu este rezidentiala;
* **cladire rezidentiala**- constructie alcatuita din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependintele, dotarile si utilitatile necesare, care satisface cerintele de locuit ale unei persoane sau familii.
* rangul unei localități- rangul atribuit unei localități conform legii.
* Zone din cadrul localitatii-zone stabilite de consiliul local in functie de pozitia terenului

**Art. 454**

Impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:

* Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
* Impozitul pe teren și taxa pe teren;
* Impozitul pe mijloacele de transport;
* Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
* Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
* Impozitul pe spectacole;
* Taxele speciale;
* Alte taxe locale.

**CAP. II - IMPOZITUL ŞI TAXA PE CLĂDIRI**

1. **Reguli generale**

**Art.455**

(**1)** Orice persoana care are in proprietate o cladire pe pe raza teritorial-administrative a comunei Pietroasele datoreaza anual impozit pentru acea cladire, exceptand cazul in care in prezentul titlu se prevede altfel.

(**2)** Pentru cladirile proprietate publica sau a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, oricaror entitati, altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe cladiri, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta dupa caz, in conditii similare impozitului pe cladiri.

(**3**) Taxa pe cladiri se stabileste proportional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

(**4)** Pe perioada in care pentru o cladire se plateste taxa pe cladiri nu se datoreaza impozitul pe cladiri.

**(5)** Pe perioada în care pentru o clădire se plăteşte taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

**(6)** În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spaţiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părţile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă

**A1.Calculul impozitul pe cladirile rezidentiale si cladirile** – **anexa**

**proprietatea persoanelor fizice**

**Art.457**

1. Pentru cladirile rezidentiale si cladirile – anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea **cotei de 0,1 %,** asupra valorii impozabile a cladirii.
2. Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare exprimata in lei/ m2, prevazuta in tabelul urmator:

**VALORILE IMPOZABILE**

**pe metru pătrat de suprafa**ţ**ă construită desfăşurată pentru clădirile rezidentiale şi clădirile- anexă apar**ţ**inând persoanelor fizice**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Tipul clădirii** | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2025 conform**  **H.C.L.nr.23/30.04.2024** | | **Niveluri aplicabile in anul fiscal 2026 indexate cu**  **rata inflatiei 5,6%** | |
| **Valoarea impozabilă – lei/m2 –** | | **Valoarea impozabilă – lei/m2 –** | |
| **Cu instalaţii de apă, canalizare, electrice şi încălzire(condiţii cumulative)** | **Fără instalaţii de apă, canalizare, electrice sau încălzire** | **Cu instalaţii de apă, canalizare, electrice şi încălzire(condiţii cumulative)** | **Fără instalaţii de apă, canalizare, electrice sau încălzire** |
| A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă ori din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic | **1490,65** | **894,39** | **1574** | **944** |
| B. Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic | **447,16** | **298,12** | **472** | **315** |
| C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat ori cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic | **298,11** | **260,87** | **315** | **275** |
| D. Clădire-anexă cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci ori din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic | **186,32** | **111,81** | **197** | **118** |
| E. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, demisol şi/sau la mansardă, utilizate ca locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A–D | 75%din suma care s-ar aplica clădirii | 75%din suma care s-ar aplica clădirii | 75%din suma care s-ar aplica clădirii | 75%din suma care s-ar aplica clădirii |
| F. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A–D | 50%din suma care s-ar aplica clădirii | 50%din suma care s-ar aplica clădirii | 50%din suma care s-ar aplica clădirii | 50%din suma care s-ar aplica clădirii |

**(3)** Valoarea impozabila a cladirii,exprimata in lei, se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform pct. (2) cu coeficientul de corectie corespunzator conform tabelului:

|  |  |
| --- | --- |
| Rangul localitatii,  Zona A | Coeficientul de corectie |
| **IV** | **1,10** |
| **V** | **1,05** |

**(4)**Zonele stabilite la nivelul comunei Pietroasele sunt prevazute in **HCL Pietroasele 15/25.03 2015** dupa cum urmeaza :

* **Rangul IV –zona A**- satul Pietroasele
* **Rangul V –zona A**- satele:Şarânga,Clondiru de Sus,Pietroasa Mică,Dara,Câlţesti

**(5)** Valoarea impozabila a cladirii se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

a) cu 50 % pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 01 ianuarie a anului fiscal de referinta;

b) cu 30%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani, inclusive, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

c) cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

**(6)** Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,40.

**(7)** In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor. Anul terminarii se actualizeaza in conditiile in care, la terminarea lucrarilor de renovare majora, valoarea cladirii creste cu cel putin 50% fata de valoarea acesteia la data inceperii executarii lucrarilor.

**A2.Calculul impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice**

**Art.458**

**(1)** **Pentru cladirile nerezidentiale** aflate in proprietatea **persoanelor fizice**, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **1 %** asupra valorii care poate fi:

1. valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
2. valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
3. valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

**(2)** Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,4 %** asupra valorii impozabile a cladirii.

**(3)** In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin.(1), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

**A3.Calculul**  **impozitul pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice**

**Art 459**

1. In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art.457 cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform art.458.
2. In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform art.457 .
3. Daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiate distinct, se aplica urmatoarele reguli:
4. in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform art.457.
5. in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitate economica, iar cheltuielile cu utilitatile sunt iregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica, impozitul se calculeaza conform 458.

**A4. Majorarea impozitului pentru cladirile neingrijite**

* + 1. Impozitul pe cladiri stabilit prezentei hotarari se majoreaza in cazul cladirilor neingrijite situate in intravilan, astfel:

-cu 100% pentru cladirile cu stare tehnica intre 6,1 – 20 %

-cu 200% pentru cladirile cu stare tehnica intre 20,1 – 40%

-cu 300% pentru cladirile cu stare tehnica intre 40,1 – 60%

- cu 400% pentru cladirile cu stare tehnica intre 60,1 – 80%

- cu 500% pentru cladirile cu stare tehnica intre 80,1 – 100%

* + 1. Impozitul pe teren stabilit potrivit prezentei hotarari se majoreaza in cazul terenurilor neingrijite, situate in intravilan, astfel:

- cu 300 % pentru punctajul procentual egal cu 50%

-cu 500% pentru punctajul procentual egal cu 100%

(3) Criteriile de incadrare in categoria cladirilor si terenurilor neingrijite prevazute anterior sunt stabilite prin Regulamentul privind stabilirea conditiilor de majorare a impozitului pe cladirile si terenurile neingrijite de pe raza Comunei Pietroasele, aprobat prin H.C.L nr.22 / 30.04.2024

(4)Cladirile si terenurile care intra sub incidenta pct. A4 se stabilesc prin Hotararea Consiliului Local, conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale / respective elementelor de identificare a terenurilor, care are caracter individual.

**B.Calculul Impozitului/taxei pe cladirile detinute de persoanele juridice**

**Art.460**

1. Pentru cladirile rezidentiale detinute sau aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de de **0,1 %** asupra valorii impozabile a cladirii.
2. Pentru cladirile nerezidentiale detinute sau aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul/tax pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de de **0,5 %** asupra valorii impozabile a cladirii.
3. Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,4 %** asupra valorii impozabile a cladirii.

**(4)** In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in propietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential alin.(1), cu impozitul calculate pentru suprafata folosita in scop nerezidential conform alin.(2) sau (3).

**(5)** Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;

b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;

c) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior.

d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior;

e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii.

f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri ,valoarea inscrisa in contabilitateaproprietarului cladirii si comunicata concesionarului,locattarului,titularului dreptului de administrare sau de folosinta dupa caz.

**(6)** Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii.

**(7)** Prevederile alin (6) nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.

**(8)** In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de **5%.**

**C.Declararea, dobandirea, instrainarea si modificarea cladirilor**

**Art.461**

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii şi datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizaţia de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepţie, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizaţia de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepţie în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcţii nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizaţia de construire şi pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilităţii autorizaţiei, în condiţiile legii, la data expirării acestui termen şi numai pentru suprafaţa construită desfăşurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speţă pereţi şi acoperiş. Procesul-verbal de recepţie se întocmeşte la data expirării termenului prevăzut în autorizaţia de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum şi suprafaţa construită desfăşurată în raport cu care se stabileşte impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii şi înscrierea acestora în evidenţele autorităţilor administraţiei publice locale reprezintă o obligaţie legală a contribuabililor care deţin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizaţie de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătăţirii, desfiinţării parţiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parţială a folosinţei, precum şi în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creşterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective şi datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desfiinţării unei clădiri, proprietarul are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii şi încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizaţie de desfiinţare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcţie de rangul localităţii şi zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferenţe între suprafeţele înscrise în actele de proprietate şi situaţia reală rezultată din măsurătorile executate în condiţiile <LLNK 11996 7 11 211 0 57>Legii cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafeţele care corespund situaţiei reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidenţele fiscale, în registrul agricol, precum şi în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declaraţia fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât şi locatarul au obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoţită de o copie a acestor documente.

(11) Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilităţii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporţional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă.

(12) Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă, la care anexează o copie a acestui contract.

(13) În cazul unei situaţii care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situaţia respectivă.

(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiţionată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declaraţiilor fiscale reprezintă o obligaţie şi în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

**D. Plata impozitului**

**Art.462**

(1) Impozitul pe clădiri se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv.

**(2) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de 10%**

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) şi (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

5) Taxa pe clădiri se plăteşte lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă.

**CAPITOLUL III - IMPOZITUL ŞI TAXA PE TEREN**

1. **Reguli Generale**

**ART. 463**

**Reguli generale**

(1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în comuna Pietroasele datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care legea prevede altfel.

(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, se stabileşte taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinţă, în condiţii similare impozitului pe teren.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum şi taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al oraşului sau al municipiului în care este amplasat terenul. În cazul municipiului Bucureşti, impozitul şi taxa pe teren se datorează către bugetul local al sectorului în care este amplasat terenul.

(4) Taxa pe teren se plăteşte proporţional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosinţă.

(5) Pe perioada în care pentru un teren se plăteşte taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(6) În cazul terenului care este deţinut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părţile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

**A1.Calculul Impozitului/ taxei pe terenurile situate in intravilan**

**Art.465**

(1) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta **terenuri cu constructii**, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

**Impozitul si Taxa**

**pe terenurile amplasate în intravilan**

**-Terenuri cu construcţii-**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Zona**  **în cadrul localităţii** | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2025 conform**  **H.C.L.nr.23/30.04.2024**  **– lei/ha** | | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2026 indexate cu**  **rata inflației 5,6%**  **– lei/ha** | |
| Rangul | **IV** | **V** | **IV** | **V** |
| **A** | **1325,15** | **1059,85** | **1399** | **1119** |

(2) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la **alta categorie de folosință** decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator, iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator rangului localitatii:

**Impozitul/Taxa**

**pe terenurile amplasate în intravilan**

**-orice altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii –**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2025 conform**  **H.C.L.nr.23/30.04.2024**  **– lei/ha** | | | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2026 indexate cu**  **rata inflației 5,6%**  **– lei/ha** |
| **Nr. crt.** | **Zona** | **A** | **A** |
| **Categoria de folosinţă** |
| **1.** | Teren arabil | **41,74** | **44** |
| **2.** | Păşune | **31,29** | **33** |
| **3.** | Fâneaţă | **31,29** | **33** |
| **4.** | Vie | **68,56** | **72** |
| **5.** | Livadă | **78,99** | **83** |
| **6.** | Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră | **41,74** | **44** |
| **7.** | Teren cu ape | **22,35** | **24** |
| **8.** | Drumuri şi căi ferate | **0** | **0** |
| **9.** | Teren neproductiv | **0** | **0** |

Suma stabilita conform alin.(2) se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatorul table

|  |  |
| --- | --- |
| **Rangul localitatii** | **Coeficientul de corectie** |
| **IV** | **1,10** |
| **V** | **1,00** |

(3) In cazul contribuabililor persoanelor juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/ taxa pe teren se calculeaza conform tabelului de mai jos de la punctul A2, alin.(1), numai daca indeplinesc cumulativ, urmatoarele conditii:

a) au prevazut in statut ca obiect de activitate, agricultura;

b) au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din activit.agricola.

**A2. Impozitul/Taxa pe terenurile amplasate în extravilan**

1. In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/ taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in ha, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator rangului stabilit localitatii .

|  |  |
| --- | --- |
| Rangul localitatii,  Zona A | Coeficientul de corectie |
| **IV** | **1,10** |
| **V** | **1,05** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr.**  **crt.** | **Categoria de folosinţă - Zona** | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2025 conform**  **H.C.L.nr.23/30.04.2024**  **– lei/ha** | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2026 indexate cu**  **rata inflației 5,6%**  **– lei/ha** |
| A | A |
| 1. | Teren cu construcţii | **46,22** | **49** |
| 2. | Teren arabil | **74,52** | **79** |
| 3. | Păşune | **41,74** | **44** |
| 4. | Fâneaţă | **41,74** | **44** |
| 5. | Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1 | **79,02** | **83** |
| 5.1. | Vie până la intrarea pe rod | **0** | **0** |
| 6. | Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1 | **81,98** | **87** |
| 6.1. | Livadă până la intrarea pe rod | **0** | **0** |
| 7. | Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră, cu excepţia celui prevăzut la nr. crt. 7.1 | **23,86** | **25** |
| 7.1. | Pădure în vârstă de până la 20 de ani şi pădure cu rol de protecţie | **0** | **0** |
| 8. | Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole | **8,94** | **9** |
| 8.1. | Teren cu amenajări piscicole | **50,68** | **54** |
| 9. | Drumuri şi căi ferate | **0** | **0** |
| 10. | Teren neproductiv | **0** | **0** |

1. lnregistrarea in registrul agricol a datelor privind cladirile si terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum si schimbarea categoriei de folosinta se pot face numai pe baza de documente, anexate la declaratia facuta sub semnatura proprie a capului de gospoddrie sau, in lipsa acestuia, a unui membru major al gospodariei.

**B. Declararera și datorarea impozitului și a taxei pe teren**

(1) lmpozitul pe teren este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) In cazul dobandirii unui teren sau pentru orice modificare a unui teren in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data dobandirii / modificarii si datoreaza impozit pe teren incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(3) ln cazul terenurilor la care se constata diferente intre suprafelele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale, se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari de cadastru. Datele rezultate din lucrarile de cadastru se inscriu in evidenfele fiscale, in registrul agricol, precum si in cartea funciara , iar impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urrnator celui in care se inregistreaza la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexa la declaratia fiscala.

(4) Taxa pe teren se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. In cazul contractelor care prevad perioade mai mici de un an, taxa se datoreaza proportional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta .

(5) Persoana care datoreaza taxa pe teren are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care intra in vigoare contractul prin care se acorda dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta, la care anexeaza o copie a acestui contract.

(6) Declararea terenurilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.

(7) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau taxei pe teren.

**C. Plata impozitului si a taxei pe teren**

(1) Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv. Impozitul pe teren, datorat aceluias buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

**(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10 %.**

**CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT**

1. **Calculul impozitului**

(1)Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport.

(2) In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm3 sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr. crt.** | **Mijloace de transport cu tracţiune mecanică** | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2025 conform**  **H.C.L.nr.23/30.04.2024** | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2026 indexate cu**  **rata inflației 5,6%** |
| **I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm3 sau fracţiune din aceasta)**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | 1. | Motociclete, tricicluri,cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm3, inclusiv | **11,93** | | 2. | Motociclete, tricicluri,cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste1.600 cm3 | **13,41** | | | |  |
| **12,59** |
| **14,16** |
| 3. | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm3 şi 2.000 cm3 inclusiv | **26,80** | **28,30** |
| 4. | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm3 şi 2.600 cm3 inclusiv | **107,30** | **113,30** |
| 5. | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm3 şi 3.000 cm3 inclusiv | **214,63** | **226,64** |
| 6. | Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm3 | **432,29** | **459,49** |
| 7. | Autobuze, autocare, microbuze | **35,78** | **37,78** |
| 8. | Alte vehicule cu tracţiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv | **44,71** | **47,21** |
| 9. | Tractoare înmatriculate | **26,80** | **28,30** |
| **II. Vehicule înregistrate** | | |  |
| 1. | Vehicule cu capacitate cilindrică: | **lei/200 cm3** | **lei/200 cm3** |
| 1.1. | Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm3 | **4,47** | **4,72** |
| 1.2. | Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm3 | **7,44** | **7,85** |
| 2. | Vehicule fără capacitate cilindrică evidenţiată | **149,06** | **157,40** |

(3) In cazul unei remorci, semiremorci sau rulote care nu face parte din nicio combinatie de autovehicule impozitul pe mijloacele de transport si a mijloacelor de transport pe apa, este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Masa totală maximă autorizată** | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2025 conform**  **H.C.L.nr.23/30.04.2024** | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2026 indexate cu**  **rata inflației 5,6%** |
| a) Până la o tonă, inclusiv | **13,41** | **14** |
| b) Peste o tonă, dar nu mai mult de 3 tone | **50,68** | **54** |
| c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone | **77,51** | **82** |
| d) Peste 5 tone | **95,38** | **101** |
| În cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijloacelor de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator | | |
| **Mijloace de transport pe apă** | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2025 conform**  **H.C.L.nr.23/30.04.2024** | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2026 indexate cu**  **rata inflației 5,6%** |
| 1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit şi uz personal | **26,33** | **28** |
| 2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri | **83,46** | **88** |
| 3. Bărci cu motor | **313,02** | **331** |
| 4. Nave de sport şi agrement | **894,36** | **944** |
| 5. Scutere de apă | **313,02** | **331** |
| 6. Remorchere şi împingătoare: | **0** | **0** |
| a) până la 500 CP, inclusiv | **833,25** | **880** |
| b) peste 500 CP şi până la 2000 CP, inclusiv | **1354,97** | **1431** |
| c) peste 2000 CP şi până la 4000 CP, inclusiv | **1311,11** | **1385** |
| d) peste 4000 CP | **3334,55** | **3521** |
| 7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracţiune din acesta | **271,28** | **286** |
| 8. Ceamuri, şlepuri şi barje fluviale: | **0** | **0** |
| a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv | **271,28** | **286** |
| b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone şi până la 3000 de tone, inclusiv | **417,36** | **441** |
| c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone | **730,41** | **771** |

**Art 470, alin (3) din Legea nr 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare – in cazul mijloacelor de transport hibride impozitul se reduce 100%**

**B. Declararea si datorarea impozitului pe mijlacele de transport**

(1) In cazul dobandirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punct de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator inmatricularii sau inregistrarii mijlocului de transport.

(2) In cazul radierii din circulatie a unui mijloc de transport, proprietarul are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal in a carui raza teritoriala de competenta isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, in termen de 30 de zile de la data radierii si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(3) In cazul oricarei situatii care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului, contribuabilul are obligatia depunerii declaratiei fiscale cu privire la mijlocul de transport, in termen de 30 zile, inclusiv de la modificarea survenita si datoreaza impozitul in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

**C. Plata impozitului**

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv. Impozitul pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

**(2)** **Pentru plata cu anticipatie a impozitului auto, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10 %.**

**Cap.V TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR**

**ART. 474**

**A.Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizaţiilor de construire şi a altor avize şi autorizaţii**

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul rural, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Suprafaţa pentru care se obţine certificatul de urbanism** | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2025 conform**  **H.C.L.nr.23/30.04.2024** | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2026 indexate cu**  **rata inflației 5,6%** |
| a) Până la 150 m2 inclusiv | **3,70** | **3,90** |
| b) intre 151 şi 250 m2, inclusiv | **4,47** | **4,72** |
| c) intre 251 şi 500 m2, inclusiv | **5,95** | **6,28** |
| d) intre 501 şi 750 m2, inclusiv | **7,42** | **7,83** |
| e) intre 751 şi 1.000 m2, inclusiv | **8,94** | **9,44** |
| f) Peste 1.000 m2 | **10,42 + 0,01 lei/m2 pentru fiecare m2 care depaseşte 1.000 m2** | **11,00 + 0,01 lei/m2 pentru fiecare m2 care depaseşte 1.000 m2** |

1. Taxa pentru **prelungirea unui certificat de urbanism** este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2025 conform**  **H.C.L.nr.23/30.04.2024** | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2026** |
| (1)Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului, | **15** | **15** |
| (2) Taxa pentru eliberarea **autorizaţiei de foraje sau excavări** necesare lucrărilor de cercetare şi prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice şi a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol şi alte excavări | **15** | **15** |
| (3) Taxa pentru **autorizarea amplasării de chioşcuri, containere, tonete, cabine, spaţii de expunere**, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame situate pe căile şi în spaţiile publice/ m2 | **8** | **8** |
| (4)Taxa pentru eliberarea unei **autorizaţii privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţele publice** de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu / fiecare racod | **13** | **13** |
| (5) Taxă emitere aviz oportunitate P.U.Z | **126** | **126** |

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii de construire pentru o clădire rezidenţială sau clădire-anexă este egală cu **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru alte construcţii decât cele menţionate la alin. (5) este egală cu **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie, inclusiv valoarea instalaţiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) şi (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcţie se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabileşte pe baza valorii lucrărilor de construcţie declarate de persoana care solicită avizul şi se plăteşte înainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcţie nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcţie, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizaţia respectivă, persoana care a obţinut autorizaţia trebuie să depună o declaraţie privind valoarea lucrărilor de construcţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situaţia finală privind valoarea lucrărilor de construcţii, compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale are obligaţia de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcţie;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferenţă de taxă datorată de către persoana care a primit autorizaţia sau orice diferenţă de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administraţiei publice locale.

(8) Taxa pentru **prelungirea unei autorizaţii de construire** este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.

(9) Taxa pentru eliberarea **autorizaţiei de desfiinţare**, totală sau parţială, a unei construcţii este egală cu **0,1%** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părţii desfiinţate.

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare şi prospectare, contribuabilii au obligaţia să declare suprafaţa efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizaţie, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafaţa efectiv afectată.

(12) Taxa pentru **eliberarea autorizaţiei necesare pentru lucrările de organizare de şantier** în vederea realizării unei construcţii, care nu sunt incluse în altă autorizaţie de construire, este egală cu **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier.

(13) Taxa pentru **eliberarea autorizaţiei de amenajare de tabere de corturi**, căsuţe sau rulote ori campinguri este egală cu **2%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie.

**B. ART. 159 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala Certificatul de atestare fiscală emis de organul fiscal local**

**(1)** Certificatul de atestare fiscală se emite de organul fiscal local, la solicitarea contribuabilului/plătitorului. Certificatul se emite și la solicitarea autorităților publice în cazurile și în condițiile prevăzute de reglementările legale în vigoare, precum și la solicitarea notarului public, conform delegării date de către contribuabil.

**(2)** Certificatul de atestare fiscală se eliberează pe baza datelor cuprinse în evidența creanțelor fiscale a organului fiscal local și cuprinde obligațiile fiscale restante și, după caz, obligațiile fiscale scadente până în prima zi a lunii următoare depunerii cererii, precum și alte creanțe bugetare individualizate în titluri executorii emise potrivit legii și existente în evidența organului fiscal local în vederea recuperării.

**(3)** Certificatul de atestare fiscală se emite în termen de cel mult două zile lucrătoare de la data solicitării și este valabil 30 de zile de la data emiterii.

**(4)** Certificatul de atestare fiscală emis în condițiile prezentului articol poate fi prezentat în original sau în copie legalizată oricărui solicitant.

**(5)** Pentru înstrăinarea dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor și a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se înstrăinează trebuie să prezinte certificate de atestare fiscală prin care să se ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază se află înregistrat fiscal bunul ce se înstrăinează, potrivit alin. (2). Pentru bunul ce se înstrăinează, proprietarul bunului trebuie să achite impozitul datorat pentru anul în care se înstrăinează bunul, cu excepția cazului în care pentru bunul ce se înstrăinează impozitul se datorează de altă persoană decât proprietarul.

**(51)** Prin excepţie de la dispoziţiile alin. (5), proprietarii bunurilor care înstrăinează mijloace de transport nu trebuie să prezinte certificatul de atestare fiscală în cazul în care pentru înstrăinare utilizează formularul de contract de înstrăinare-dobândire a unui mijloc de transport aprobat prin ordin al ministrului potrivit dispoziţiilor legale în vigoare.

1. Actele prin care se înstrăinează clădiri, terenuri, respectiv mijloace de transport, cu încălcarea prevederilor alin. (5), sunt nule de drept.
2. Prevederile alin. (5) și (6) nu sunt aplicabile în cazul procedurii de executare silită, procedurii insolvenței și procedurilor de lichidare.

**MENTIUNE**

În cazul în care la data solicitarii certificatului de atestare fiscala, contribuabilul nu are depuse documente de proprietate in evidenta fiscala, certificatul se va elibera in termenul de 30 de zile de la depunerea acestora.

**C. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati**

Taxele pentru eliberarea atestatului de producator, respective pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol sunt dupa cum urmeaza:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2025 conform**  **H.C.L.nr.23/30.04.2024** | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2026 indexate cu**  **rata inflației 5,6%** |
| Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare | **20** | **20** |
| Taxa pentru eliberarea atestat producator: | **30** | **30** |
| Taxa pentru eliberare carnet comercializare: | **30** | **30** |
| Taxa viza anuala atestat producator | **37** | **37** |

**CAP. VI TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR**

**DE RECLAMA SI PUBLICITATE:**

**A.**  **Taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate**

(1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă şi publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înţelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepţia serviciilor de reclamă şi publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise şi audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise şi audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităţilor agenţilor de publicitate potrivit Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare şi alte tipărituri, precum şi prin radio, televiziune şi internet.

(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate, se plăteşte la bugetul local al unităţii administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă şi publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate.

(5) Cota taxei se stabileşte de consiliul local, fiind 2 %.

(6) Valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate cuprinde orice plată obţinută sau care urmează a fi obţinută pentru serviciile de reclamă şi publicitate, cu excepţia taxei pe valoarea adăugată.

(7) Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă şi publicitate.

**B.Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate**

**ART. 477**

**Taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate**

(1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă şi publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înţelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepţia serviciilor de reclamă şi publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise şi audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise şi audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităţilor agenţilor de publicitate potrivit Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare şi alte tipărituri, precum şi prin radio, televiziune şi internet.

(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate, se plăteşte la bugetul local al unităţii administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă şi publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate.

(5) Cota taxei se stabileşte de consiliul local, fiind 3%.

(6) Valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate cuprinde orice plată obţinută sau care urmează a fi obţinută pentru serviciile de reclamă şi publicitate, cu excepţia taxei pe valoarea adăugată.

(7) Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă şi publicitate.

**ART. 478**

**Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate**

(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afişaj sau o structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate, cu excepţia celei care intră sub incidenţa art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, al oraşului sau al municipiului, după caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afişajul sau structura de afişaj respectivă.

(2) Valoarea taxei pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se calculează anual prin înmulţirea numărului de metri pătraţi sau a fracţiunii de metru pătrat a suprafeţei afişajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ART. 478** **Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate** | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2025 conform**  **H.C.L.nr.23/30.04.2024** | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2026 indexate cu**  **rata inflației 5,6%** |
| a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică | **41,73** | **44,06** |
| b) în cazul oricărui altui panou, afişaj sau oricărei altei structuri de afişaj pentru reclamă şi publicitate, | **29,79** | **31,45** |

(3) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracţiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afişează în scop de reclamă şi publicitate.

(4) Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate, datorată aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate sunt obligate să depună o declaraţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afişaj.

**ART. 479**

**Scutiri**

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate şi taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se aplică instituţiilor publice, cu excepţia cazurilor când acestea fac reclamă unor activităţi economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afişajul sau structura de afişaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se datorează pentru afişele, panourile sau alte mijloace de reclamă şi publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalaţiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulaţie, precum şi alte informaţii de utilitate publică şi educaţionale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate pentru afişajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcţia lor, realizării de reclamă şi publicitate

**CAP. VII IMPOZITUL PE SPECTACOLE**

**ART. 480**

**Reguli generale**

(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiţie sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligaţia de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plăteşte la bugetul local al unităţii administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiţia sportivă sau altă activitate distractivă.

**ART. 481**

**Calculul impozitului**

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor.

(2) Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:

a) 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională;

b) 4% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligaţia de:

a) a înregistra biletele de intrare şi/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale care îşi exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunţa tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum şi în orice alt loc în care se vând bilete de intrare şi/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare şi/sau abonamente şi de a nu încasa sume care depăşesc tarifele precizate pe biletele de intrare şi/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare şi/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale, documentele justificative privind calculul şi plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerinţe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidenţa şi inventarul biletelor de intrare şi a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanţelor Publice şi Ministerul Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii şi Ministerul Tineretului şi Sportului.

**ART. 482**

Scutiri

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

**ART. 483**

**Plata impozitului**

(1) Impozitul pe spectacole se plăteşte lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligaţia de a depune o declaraţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declaraţiei se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanţelor Publice şi Ministerul Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declaraţiei şi plata la timp a impozitului.

**CAP. VIII ALTE TAXE LOCALE**

**A1.** Incepand cu anul 2018 se instituie taxe pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2025 conform**  **H.C.L.nr.23/30.04.2024** | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2026 indexate cu**  **rata inflației 5,6%** |
| **Taxa privind inregistrarea unui vehicul** pentru care nu exista obligatia inmatricularii la politie | **72** | **76** |
| **Taxa radiere vehicul** pentru care nu exista obligatia inmatricularii la politie | **45** | **48** |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Vehiculele supuse obligatiei de inregistrare:** |
| 1 | autocositoare; |
| 2 | autoexcavator(excavator pe autosasiu); |
| 3 | autogreder sau autogreper; |
| 4 | buldozer pe pneuri; |
| 5 | compactor autopropulsat; combina Agricola ptr. Recoltat cereale sau furaje |
| 6 | excavator cu racleti pentru sapat santuri, excavator cu robot pentru sapat santuri sau excavator pe pneuri |
| 7 | freza autopropulsata pentru canale sau pentru pamant stabilizat; |
| 8 | freza rutiera; |
| 9 | incarcator cu o cupa pe pneuri; |
| 10 | instalatie autopropulsata de sortare- concasare; |
| 11 | macara cu greifer; |
| 12 | macara mobila pe pneuri; |
| 13 | macara turn autopropulsata; |
| 14 | masina autopropulsata pentru oricare din urmatoarele: |
|  | a)lucrari de terasamente; |
|  | b)constructia si intretinerea drumurilor; |
|  | c)decopertarea imbracamintii asfaltice la drumuri; |
|  | d)finisarea drumurilor; |
|  | e)forat; |
|  | f)turnarea asfaltului |
|  | g)inlaturarea zapezii; |
| 15 | sasiu autopropulsat cu ferastrau pentru taiat lemne; |
| 16 | tractor pe pneuri; |
| 17 | troliu autopropulsat; |
| 18 | utilaj multifunctional pentru intretinerea drumurilor; |
| 19 | vehicul pentru pompieri pentru derularea furtunelor de apa; |
| 20 | vehicul pentru macinat si compactat deseuri; |
| 21 | vehicul pentru taiat si compactat deseuri; |
| 22 | vehicul pentru marcarea drumurilor; |
| 23 | vehicul cu tractiune animala; |
| 24 | remorci, semiremorci si rulote |
| 25 | vehicule autopropulsate pe doua roti; |
| 26 | ATV – patru roti |

**A2. Taxa inchiriere buldoexcavator**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2025 conform**  **H.C.L.nr.2/15.01.2025** | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2026** |
| **Taxa inchiriere buldoexcavator** | **300/ oră** | **320/ oră** |

**B. ALTE TAXE LOCALE**

**(1) TAXE PENTRU ACTIVITATEA DE STARE CIVILĂ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Denumirea taxei** | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2025 conform**  **H.C.L.nr.23/30.04.2024** | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2026** |
| 1. Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativă | **750** | **750** |

**(2).TAXE PENTRU ACTIVITATEA DE CADASTRU**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Denumirea taxei** | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2025 conform**  **H.C.L.nr.23/30.04.2024** | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2026** |
| Taxa pentru eliberare de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale | **32,00** lei pentru fiecare m2 sau fractiune de m.p | **32,00** lei pentru fiecare m2 sau fractiune de m.p |

**(3) TAXE PENTRU DESFACERE/ COMERCIALIZARE MĂRFURI PIAȚĂ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Denumirea taxei** | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2025 conform**  **H.C.L.nr.23/30.04.2024** | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2026 indexate cu**  **rata inflației 5,6%** |
| vanzare de produse la tarabe inchiriate sau neinchiriate din targul comunal | **15 lei /zi** | **16 lei/zi** |
| vanzare pe alte suprafete din incinta targ comunal sau dom. public al comunei | **7 lei/zi** | **7 lei/zi** |
| vanzarea de cereale | **21lei/ masina sau alte vehicule** | **22lei/ masina sau alte vehicule** |
| vanzare diverse produse din camioane, remorci sau alte vehicule | **22 lei/zi** | **23 lei/zi** |
| vanzari stradale ocazionale | **15 lei/zi** | **16 lei/zi** |
| comercializare branzeturi | **15 lei/zi**  **în incintele amenajate** | **16 lei/zi** |
| comercializare peşte | **30 lei/zi in incintele amenajate** | **32ei/zi in incintele amenajate** |
| vanzari carne (porc, vita, oaie, capra): | **15 lei/zi** | **16 lei/zi** |
|  | | |
| **Denumirea taxei** | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2025 conform**  **H.C.L.nr.85/23.12.2024** | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2026** |
| Taxă rezervare tarabă/masă | **60 lei/an** | **65** |

**(4) Taxa inchiriere camin cultural**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Denumirea taxei** | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2025 conform**  **H.C.L.nr.23/30.04.2024** | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2026 indexate cu rata inflației 5,6%** |
| **Taxa închiriere camin cultural Pietroasele – sala mare / eveniment** | | |
| 1. **Nunți** | **1585** | **1674** |
| 1. **Botez, aniversări, evenimente speciale (Crăciun, Paște, Revelion)** | **1056** | **1115** |
| 1. **Pomeni** | **264** | **279** |
| **Taxa închiriere camin cultural Şarânga / eveniment** | | |
| 1. **Nunți** | **660** | **697** |
| 1. **Botez, aniversări, evenimente speciale (Crăciun, Paște, Revelion)** | **396** | **418** |
| 1. **Pomeni** | **198** | **209** |
| **Taxa închiriere spațiu GPN Şarânga / eveniment** | | |
| 1. **Nunți** | **528** | **558** |
| 1. **Botez, aniversări, evenimente speciale (Crăciun, Paște, Revelion)** | **396** | **418** |
| 1. **Pomeni** | **198** | **209** |

**(5) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este 9 lei.**

**(6)Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor pentru desfăşurarea unor activităţi:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Suprafață aferentă activității recreative**  **Structura de vânzare** | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2025 conform**  **H.C.L.nr.23/30.04.2024**  **-lei-** | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2026 indexate cu**  **rata inflației 5,6%** |
| 1. Pentru structura de vânzare cu suprafața de până la 10 mp inclusiv | **178** | **188** |
| 1. Pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 11 mp și până la 50 mp inclusiv | **357** | **377** |
| 1. Pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 51 mp și până la 100 mp inclusiv | **713** | **753** |
| 1. Pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 101 mp și până la 200 mp inclusiv | **1076** | **1136** |
| 1. Pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 201 mp și până la 300 mp inclusiv | **1783** | **1883** |
| 1. Pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 301 mp și până la 400 mp inclusiv | **2139** | **2259** |
| 1. Pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 401 mp și până la 500 mp inclusiv | **2509** | **2650** |
| 1. Pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 501 mp și până la 600 mp inclusiv | **2839** | **2998** |
| 1. Pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 601 mp și până la 700 mp inclusiv | **3222** | **3402** |
| 1. Pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 701 mp și până la 800 mp inclusiv | **3565** | **3765** |
| 1. Pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 801 mp și până la 900 mp inclusiv | **4291** | **4531** |
| 1. Pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 901 mp și până la 1000 mp inclusiv | **5018** | **5299** |
| 1. Pentru structura de vânzare cu suprafața peste 1001 mp | **5731** | **6052** |

**CAP. IX SANCTIUNI**

**ART. 493**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2025 conform**  **H.C.L.nr.23/30.04.2024** | **Niveluri aplicabile în anul fiscal 2026 indexate cu**  **rata inflației 5,6%** |
| **Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice:** | | |
| **Art.493 al.(3)** | Contraventia prevazuta la alin. (2) lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 106 lei la 421 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amenda de la 421 lei la 1050 lei | Contraventia prevazuta la alin. (2) lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 112 lei la 445 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amenda de la 445 lei la 1109lei |
| **Art.493 al.(4)** | Conform art. 493 alin. (4) - Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 468 lei la 2384 lei | Conform art. 493 alin. (4) - Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 494 lei la 2518 lei |
| **Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor juridice** | | |
| **Art.493 al.(5)** | Contraventia prevazuta la alin. (2) lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 291 lei la 1159 lei, iar cele prevazute la alit. b)-d) cu amenda de la 1203 lei la 3002lei. | Contraventia prevazuta la alin. (2) lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 307 lei la 1224 lei, iar cele prevazute la alit. b)-d) cu amenda de la 1270 lei la 3170lei. |

**3.** **Constituie contravenţii următoarele fapte:**

a) depunerea peste termen a declaraţiilor de impunere prevăzute la [art.](http://static.anaf.ro/static/10/Anaf/Legislatie_R/Cod_fiscal_norme_2015.htm" \l "a254) 461 alin. (2), (6),(7),alin(10) lit.c), alin.(12) si (13), [art.](http://static.anaf.ro/static/10/Anaf/Legislatie_R/Cod_fiscal_norme_2015.htm" \l "a259) 466 alin. (2),(5), (7) lit c), alin.(9) si (10), [art.](http://static.anaf.ro/static/10/Anaf/Legislatie_R/Cod_fiscal_norme_2015.htm" \l "a264) 471 alin.(2), (4),(5) si alin.(6) lit.b)

si c), [art. 474](http://static.anaf.ro/static/10/Anaf/Legislatie_R/Cod_fiscal_norme_2015.htm" \l "a267) alin. (7) lit.c),alin.(11), [art. 478](http://static.anaf.ro/static/10/Anaf/Legislatie_R/Cod_fiscal_norme_2015.htm#a277) alin. (5), art. 4783 alin. (2);

b) nedepunerea declaraţiilor de impunere prevăzute la [art.](http://static.anaf.ro/static/10/Anaf/Legislatie_R/Cod_fiscal_norme_2015.htm" \l "a254) 461 alin. (2), (6),(7),alin(10) lit.c), alin.(12) si (13), [art.](http://static.anaf.ro/static/10/Anaf/Legislatie_R/Cod_fiscal_norme_2015.htm" \l "a259) 466 alin. (2),(5), (7) lit c), alin.(9) si (10), [art.](http://static.anaf.ro/static/10/Anaf/Legislatie_R/Cod_fiscal_norme_2015.htm#a264) 471 alin.(2), (4),(5) si alin.(6) lit.b)

si c), [art. 474](http://static.anaf.ro/static/10/Anaf/Legislatie_R/Cod_fiscal_norme_2015.htm" \l "a267) alin. (7) lit.c),alin.(11), [art. 478](http://static.anaf.ro/static/10/Anaf/Legislatie_R/Cod_fiscal_norme_2015.htm#a277) alin. (5), art. 4783 alin. (2);

**CAP. X DISPOZITII FINALE**

În vederea stabilirii impozitelor şi taxelor locale pentru anul fiscal 2026, se stabilesc următoarele reguli:

a) persoanele fizice care la data de 31 decembrie 2025 au în proprietate clădiri nerezidenţiale sau clădiri cu destinaţie mixtă au obligaţia să depună declaraţii până la data de 31 martie 2026 inclusiv, conform modelului aprobat prin ordin comun al ministrului finanţelor publice şi al ministrului dezvoltării regionale şi administraţiei publice;

b) persoanele juridice au obligaţia să depună declaraţii privind clădirile pe care le deţin în proprietate la data de 31 decembrie 2025, destinaţia şi valoarea impozabilă a acestora, până la data de 31 martie 2026 inclusiv;

c) persoanele fizice şi juridice care la data de 31 decembrie 2025 deţin mijloace de transport radiate din circulaţie conform prevederilor legale din domeniul circulaţiei pe drumurile publice au obligaţia să depună o declaraţie în acest sens, însoţită de documente justificative, la compartimentele de specialitate ale autorităţii publice locale, până la data de 31 martie 2026 inclusiv;

d) scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 456, 464 şi 469 din Legea 227/ 2015 se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2026 persoanelor care deţin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2025 şi care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităţilor publice locale, până la data de 31 martie 2026 inclusiv.

**Intocmit, Intocmit,**

**Inspector Inspector**

**Grapă Nicolaie – Gabriel Șerban Cătălin - Ionuț**