

PROCES VERBAL DE AFISARE AL NOTIFICARILOR

Incheiat astazi 26.06.2025

Azi data de mai sus s-a procedat afisarea prezentului proces verbal insotit de notificările de preemtori nr. 60 **din 26.06.2025** privind vanzarea terenului agricol situat in extravilanul comunei Pietroasele judetul Buzau, in suprafata de **0,5 ha, nr. cadastral 28121**, nr. carte funciara **28121 nr. Tarla 127**, categorie de folosinta **vie – vanzatori Popescu Romeo, Popescu George Adrian.**

Referent
Baciu Maria

BACIU
MARIA

Digitally signed by
BACIU MARIA
Date: 2025.06.26
11:11:45 +03'00'

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Buzau	Registrul de evidenta Nr. 60 din 26. 06. 2025(*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Primaria Pietroasele	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ca **domnul Chirbea Georgian Cristian in calitate de VECIN având domiciliul in comuna Breaza sat Greceanca, judetul Buzau,**

Oferta de vânzare **nr. 30** din data de **25.06.2025** depusă de **Popescu Romeo, Popescu George Adrian** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,5 ha** reprezentând cota-parte **nr. cadastral 28121 nr. carte funciară 28121 nr. tarla 127**, categoria de folosință **vie** la prețul de **20 000** afișată la sediul/site-ul Primăriei Pietroasele, județul Buzau.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

PRIMAR,

BANICA
IONEL

Semnat digital de
BANICA IONEL
Data: 2025.06.26
12:54:41 +03'00'

SECRETAR GENERAL,

BADEA ADRIANA

Digitally signed by BADEA
ADRIANA
Date: 2025.06.26 12:43:18
+03'00'

INTOCMIT,

BACIU
MARIA

Digitally signed by
BACIU MARIA
Date: 2025.06.26
11:11:32 +03'00'



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/2 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) POPESCU ROMEO CNP
având adresa de comunicare în județul PRAHOVA orașul/comuna MIZIL (Oras)
sat/sector MIZIL strada: PRIMAVERII nr. 8
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0787337884
E-mail CHIRBEA.GEORGIAN@YAHOO.COM Fax

2/2 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) POPESCU GEORGE-ADRIAN CNP
având adresa de comunicare în județul PRAHOVA orașul/comuna MIZIL (Oras)
sat/sector MIZIL strada: PRIMAVERII nr. 8
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0787337884
E-mail CHIRBEA.GEORGIAN@YAHOO.COM Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5 ha, reprezentând cota parte 1/1
la prețul de (*) 20.000 (lei)^2 adică

douăzecimilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: BUZAU Orașul/Comuna: PIETROASELE

		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	Suprafața (ha)(*)	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	0,5	28121	28121	28121
Adaugă	Cotă parte^5)	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	1/1	127	3086	28121
Categorie de folosință^3)		Observații		
Vii				

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

25.06.2020

POPESCU ROMEO

POPESCU GEORGE-ADRIAN

Prin împuternicit CHIRBEA GEORGIAN-CRISTIAN

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

PROCES VERBAL DE AFISARE AL NOTIFICARILOR

Incheiat astazi 26.06.2025

Azi data de mai sus s-a procedat afisarea prezentului proces verbal insotit de notificarile de preemptori nr. 59 **din 26.06.2025** privind vanzarea terenului agricol situat in extravilanul comunei Pietroasele judetul Buzau, in suprafata de **0,25 ha, nr. cadastral 28120**, nr. carte funciara **28120 nr. Tarla 127**, categorie de folosinta **vie – vanzatori Popescu Romeo, Popescu George Adrian.**

Referent
Baciu Maria

BACIU
MARIA

Digitally signed by
BACIU MARIA
Date: 2025.06.26
11:11:17 +03'00'

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Buzau	Registrul de evidenta Nr. 59 din 26. 06. 2025(*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Primaria Pietroasele	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ca **domnul Chirbea Georgian Cristian in calitate de VECIN având domiciliul in comuna Breaza sat. Greceanca, judetul Buzau,**

Oferta de vânzare **nr. 29** din data de **25.06.2025** depusă de **Popescu Romeo, Popescu George Adrian** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,25 ha** reprezentând cota-parte **nr. cadastral 28120 nr. carte funciară 28120 nr. tarla 127**, categoria de folosință **vie** la prețul de **15 000** afișată la sediul/site-ul Primăriei Pietroasele, județul Buzau.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

PRIMAR,

BANICA
IONEL

Semnat digital de
BANICA IONEL
Data: 2025.06.26
12:54:09 +03'00'

SECRETAR GENERAL,

BADEA ADRIANA

Digitally signed by BADEA
ADRIANA
Date: 2025.06.26 12:43:02 +03'00'

INTOCMIT,

BACIU
MARIA

Digitally signed by BACIU MARIA
Date: 2025.06.26 11:11:01 +03'00'



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/2	(Nume)	(Prenume)
Subsemnatul /a^1)	POPESCU	ROMEO
CNP		
având adresa de comunicare în județul	PRAHOVA	orașul/comuna MIZIL (Oras)
sat/sector	MIZIL	strada: PRIMAVERII nr. 8
Bloc.	Sc.	Et. Ap. Cod poștal Telefon 0787337884
E-mail	CHIRBEA.GEORGIAN@YAHOO.COM	Fax

2/2	(Nume)	(Prenume)
Subsemnatul /a^1)	POPESCU	GEORGE-ADRIAN
CNP		
având adresa de comunicare în județul	PRAHOVA	orașul/comuna MIZIL (Oras)
sat/sector	MIZIL	strada: PRIMAVERII nr. 8
Bloc.	Sc.	Et. Ap. Cod poștal Telefon 0787337884
E-mail	CHIRBEA.GEORGIAN@YAHOO.COM	Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,25 ha, reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 15.000 (lei)^2 adică

cincisprezecemilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: BUZAU Orașul/Comuna: PIETROASELE

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0,25	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
Adaugă	Cotă parte^5)	28120	28120	28120
	1/1	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
	Categoria de folosință^3)	127	3086	28120
	Vii	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

25.06.2025

POPESCU ROMEO

POPESCU GEORGE-ADRIAN

Prin împuternicit CHIRBEA GEORGIAN-CRISTIAN

Ch -

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.