

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Buzau	Registrul de evidenta Nr.70 din 18. 07. 2025(*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Primaria Pietroasele	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ca **domnul Sandu Luca în calitate de PREEMPTOR avand domiciliul in Orasul Bragadiru, str. Magnoliei nr. 5-7, judetul Ilfov**

Oferta de vânzare **nr.34** din data de **17.07.2025** depusă de **Sandu Cristinel**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,57 ha** reprezentând cota-parte **nr. cadastral 26006 nr. carte funciară 26006**, categoria de folosință **arabil** la prețul de 11400 lei afișată la sediul/site-ul Primăriei Pietroasele, județul Buzau.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

PRIMAR,

BANICA
IONEL

Semnat digital de
BANICA IONEL
Data: 2025.07.18
10:40:02 +03'00'

SECRETAR GENERAL,

BADEA
ADRIANA

Digitally signed by
BADEA ADRIANA
Date: 2025.07.18
10:34:05 +03'00'

INTOCMIT,

BACIU
MARIA

Digitally signed by
BACIU MARIA
Date: 2025.07.18
10:20:08 +03'00'

PROCES VERBAL DE AFISARE AL NOTIFICARILOR

Incheiat astazi 18.07.2025

Azi data de mai sus s-a procedat afisarea prezentului proces verbal insotit de notificarile de preemtori nr. 70 **din 18.07.2025** privind vanzarea terenului agricol situat in extravilanul comunei Pietroasele judetul Buzau, in suprafata de **0,57 ha, nr. cadastral 26006** nr. carte funciara **26006** categorie de folosinta **arabil vanzator Sandu Cristinel.**

Referent
Baciu Maria

BACIU MARIA Digitally signed by BACIU MARIA
Date: 2025.07.18 10:21:55 +03'00'



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/1 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) SANDU CRISTINEL CNP
având adresa de comunicare în județul ILFOV orașul/comuna BRAGADIRU (Oras)
sat/sector BRAGADIRU strada: MAGNOLIEI nr. 5-7
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0786832958
E-mail gheorghezabela20@yahoo.com Fax
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,57 ha, reprezentând cota parte 1/1
la prețul de (*) 11.400 (lei)^2) adică

unusprezecemiipatrusutelei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: BUZAU Orașul/Comuna: PIETROASELE

	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	0,57	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	Cotă parte^5)	26006	26006	26006
	1/1	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință^3)	131	3111	26006
	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA ☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

SANDU CRISTINEL
Prin împuternicit:
CONSTANTIN-GHEORGHE IZABELA

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Semnătura

Data

17/07/2025

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare

PROCES VERBAL DE AFISARE AL NOTIFICARILOR

Incheiat astazi 18.07.2025

Azi data de mai sus s-a procedat afisarea prezentului proces verbal insotit de notificarile de preemptori nr. 71 **din 18.07.2025** privind vanzarea terenului agricol situat in extravilanul comunei Pietroasele judetul Buzau, in suprafata de **0,34 ha, nr. cadastral 32422** nr. carte funciara **32422** categorie de folosinta **vie** vanzator **Sandu Cristinel**.

Referent
Baciu Maria

BACIU
MARIA

Digitally signed by
BACIU MARIA
Date: 2025.07.18
10:22:26 +03'00'

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Buzau	Registrul de evidenta Nr.71 din 18. 07. 2025(*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Primaria Pietroasele	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ca **domnul Sandu Luca în calitate de PREEMPTOR avand domiciliul in Orasul Bragadiru, str. Magnoliei nr. 5-7, judetul Ilfov**

Oferta de vânzare **nr. 35** din data de **17.07.2025** depusă de **Sandu Cristinel**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,34 ha** reprezentând cota-parte **nr. cadastral 32422 nr. carte funciară 32422**, categoria de folosință **vie** la prețul de 6800 lei afișată la sediul/site-ul Primăriei Pietroasele, județul Buzau.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

PRIMAR,

BANICA
IONEL

Semnat digital de
BANICA IONEL
Data: 2025.07.18
10:40:22 +03'00'

SECRETAR GENERAL,

BADEA
ADRIANA

Digitally signed by
BADEA ADRIANA
Date: 2025.07.18
10:34:21 +03'00'

INTOCMIT,

BACIU MARIA

Digitally signed by BACIU
MARIA
Date: 2025.07.18 10:22:10
+03'00'



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/1 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) SANDU CRISTINEL CNP
având adresa de comunicare în județul ILFOV orașul/comuna BRAGADIRU (Oras)
sat/sector BRAGADIRU strada: MAGNOLIEI nr. 5-7
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0786832958
E-mail gheorghezabela20@yahoo.com Fax
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,34 ha, reprezentând cota parte 1/1
la prețul de (*) 6 800 (lei)^2) adică

șasemiiopsutelei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: BUZAU Orașul/Comuna: PIETROASELE

	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	0,34	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	Cotă parte^5)	32422	32422	32422
	1/1	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință^3)	121	3046-3056	32422
	Vii	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA ☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

SANDU CRISTINEL
Prin împuternicit:
CONSTANTIN-GHEORGHE IZABELA

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Semnătura

Data

17/07/2025

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Buzau	Registrul de evidenta Nr.72 din 18. 07. 2025(*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Primaria Pietroasele	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ca **doamna Chiu Mirela în calitate de PREEMPTOR avand domiciliul in comuna Pietroasele, sat Pietroaseleu, str. Rozelor nr. 58, judetul Buzau**

Oferta de vânzare **nr. 36** din data de **18.07.2025** depusă de **Chivu Florentin**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,11ha** reprezentând cota-parte **nr. cadastral 26005 nr. carte funciară 26005**, categoria de folosință **arabil** la prețul de 2500 lei afișată la sediul/site-ul Primăriei Pietroasele, județul Buzau.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

PRIMAR,

**BANICA
IONEL**

Semnat digital de
BANICA IONEL
Data: 2025.07.18
10:40:43 +03'00'

SECRETAR GENERAL,

**BADEA
ADRIANA**

Digitally signed by
BADEA ADRIANA
Date: 2025.07.18
10:34:38 +03'00'

INTOCMIT,

BACIU MARIA

Digitally signed by BACIU MARIA
Date: 2025.07.18 10:22:46 +03'00'

PROCES VERBAL DE AFISARE AL NOTIFICARILOR

Incheiat astazi 18.07.2025

Azi data de mai sus s-a procedat afisarea prezentului proces verbal insotit de notificarile de preemptori nr. 72 **din 18.07.2025** privind vanzarea terenului agricol situat in extravilanul comunei Pietroasele judetul Buzau, in suprafata de **0,11 ha, nr. cadastral 26005** nr. carte funciara **26005** categorie de folosinta **vie** vanzator **Sandu Cristinel**.

Referent
Baciu Maria

BACIU
MARIA

Digitally signed by
BACIU MARIA
Date: 2025.07.18
10:22:59 +03'00'



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/1 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) CHIVU FLORENTIN CNP
având adresa de comunicare în județul BUZAU orașul/comuna PIETROASELE
sat/sector PIETROASELE strada: nr.
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0762277108
E-mail lucyserea@gmail.com Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,11 ha, reprezentând cota parte 1/1
la prețul de (*) 2.500 (lei)^2 adică

douămii cincisutelei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: BUZAU Orașul/Comuna: PIETROASELE

	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
Sterge	0,11	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	Cotă parte^5)	26005	26005	26005
	1/1	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință^3)	131	3111	26005
	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

CHIVU FLORENTIN
Prin împuternicit:
SEREA LUCIAN-DANIEL

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Semnătura

Data

18/07/2025

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.