

PROCES VERBAL DE AFISARE AL NOTIFICARILOR

Incheiat astazi 09.10.2025

Azi data de mai sus s-a procedat afisarea prezentului proces verbal insotit de notificarile de preemtori nr. 110 **din 09.10.2025** privind vanzarea terenului agricol situat in extravilanul comunei Pietroasele judetul Buzau, in suprafata de **0,31 ha vie nr. cadastral 24789, nr. carte funciara 24789 – vanzatori Paun Fanel, Paun Elena.**

Referent

Baciu Maria

BACIU MARIA Digitally signed by BACIU MARIA
Date: 2025.10.09 14:22:47 +0300

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Buzau	Registrul de evidenta Nr. 110 din 09. 10. 2025(*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
Primaria Pietroasele	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ca **doamna Paun Andreea Lorena in calitate de PREEMPTORI avand domiciliul in Buzau str. Unirii nr. 12, sat Saranga, judetul Buzau,**

Oferta de vânzare **nr. 61** din data de **02.10.2025** depusă de **Paun Fanel, Paun Elena** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0, 31 ha** vie reprezentând cota-parte **1/1 nr. cadastral 24789 nr. carte funciară 24789**, la prețul **9300** de lei afișată la sediul/site-ul Primăriei Pietroasele, județul Buzau.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

PRIMAR,

**BANICA
IONEL**

Semnat digital de
BANICA IONEL
Data: 2025.10.08
14:54:09 +03'00'

SECRETAR GENERAL,

**BADEA
ADRIANA**

Digitally signed by BADEA
ADRIANA
Date: 2025.10.08 14:35:15
+03'00'

INTOCMIT,

BACIU MARIA

Digitally signed by BACIU
MARIA
Date: 2025.10.08 14:23:14
+03'00'



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/2

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1)

PĂUN

FĂNEL

CNP

având adresa de comunicare în județul BUZAU

orașul/comuna PIETROASELE

sat/sector SARANGA

strada:

nr.

Bloc.

Sc.

Et.

Ap.

Cod poștal

Telefon

0737716622

E-mail shopgospodina@gmail.com

Fax

2/2

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1)

PĂUN

ELENA

CNP

având adresa de comunicare în județul BUZAU

orașul/comuna PIETROASELE

sat/sector SARANGA

strada: UNIRII

nr.

12

Bloc.

Sc.

Et.

Ap.

Cod poștal

Telefon

0737716622

E-mail shopgospodina@gmail.com

Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de

0,31

ha, reprezentând cota parte

1/1

la prețul de (*) 9.300 (lei)^2) adică

nouămii treisutelei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Județul: BUZAU

Orașul/Comuna: PIETROASELE

Șterge	Suprafața (ha)^1)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0,31	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	Cotă parte^5)	24789	24789	24789
	1/1	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință^3)	116	-	24789
	Vii	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

PĂUN FĂNEL

PĂUN ELENA

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

PROCES VERBAL DE AFISARE AL NOTIFICARILOR

Incheiat astazi 09.10.2025

Azi data de mai sus s-a procedat afisarea prezentului proces verbal insotit de notificarile de preemptori nr. 108 din **09.10.2025** privind vanzarea terenului agricol situat in extravilanul comunei Pietroasele judetul Buzau, in suprafata de **0,7685 ha** vie nr. cadastral **24794**, nr. carte funciara **24794** – vanzatori **Paun Fanel, Paun Elena**.

Referent

Baciu Maria

BACIU MARIA Digitally signed by BACIU MARIA
Date: 2025.10.08 14:21:11 +03'00'

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Buzau	Registrul de evidenta Nr. 108 din 09. 10. 2025(*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
Primaria Pietroasele	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ca **doamna Paun Andreea Lorena in calitate de PREEMPTORI avand domiciliul in Buzau str. Unirii nr. 12, sat Saranga, judetul Buzau,**

Oferta de vânzare **nr. 59** din data de **02.10.2025** depusă de **Paun Fanel, Paun Elena** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0, 7685 ha** vie reprezentând cota-parte 1/1 **nr. cadastral 24794 nr. carte funciară 24794**, la prețul **23000** de lei afișată la sediul/site-ul Primăriei Pietroasele, județul Buzau.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

PRIMAR,

BANICA
IONEL
Semnat digital de
BANICA IONEL
Data: 2025.10.08
14:53:18 +03'00'

SECRETAR GENERAL,

BADEA ADRIANA
Digitally signed by BADEA
ADRIANA
Date: 2025.10.08 14:34:44 +03'00'

INTOCMIT,

BACIU MARIA
Digitally signed by BACIU
MARIA
Date: 2025.10.08 14:21:38
+03'00'



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/2

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1)

PĂUN

FĂNEL

CNP

având adresa de comunicare în județul

BUZAU

orașul/comuna

PIETROASELE

sat/sector

SARANGA

strada:

nr.

Bloc.

Sc.

Et.

Ap.

Cod poștal

Telefon

0737716622

E-mail

shopgospodina@gmail.com

Fax

2/2

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1)

PĂUN

ELENA

CNP

având adresa de comunicare în județul

BUZAU

orașul/comuna

PIETROASELE

sat/sector

SARANGA

strada:

UNIRII

nr. 12

Bloc.

Sc.

Et.

Ap.

Cod poștal

Telefon

0737716622

E-mail

shopgospodina@gmail.com

Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de

0,7685

ha, reprezentând cota parte

1/1

la prețul de (*)

23.000

(lei)^2) adică

douăzecișitreimiilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Județul: BUZAU

Orașul/Comuna: PIETROASELE

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0,7685	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Gadastral(**)
Adaugă	Cotă parte^5)	24794	24794	24794
	1/1	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
	Categoria de folosință^3)	113	-	24794
	Vii	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

PĂUN FĂNEL

PĂUN ELENA

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/2

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1) PĂUN

FĂNEL

CNP

având adresa de comunicare în județul BUZAU

orașul/comuna PIETROASELE

sat/sector SARANGA

strada:

nr.

Bloc.

Sc.

Et.

Ap.

Cod poștal

Telefon

0737716622

E-mail shopgospodina@gmail.com

Fax

2/2

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1) PĂUN

ELENA

CNP

având adresa de comunicare în județul BUZAU

orașul/comuna PIETROASELE

sat/sector SARANGA

strada: UNIRII

nr. 12

Bloc.

Sc.

Et.

Ap.

Cod poștal

Telefon

0737716622

E-mail shopgospodina@gmail.com

Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de

0,2936

ha, reprezentând cota parte

1/1

la prețul de (*) 8.800 (lei)^2) adică

optmiiopsutelei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Județul: BUZAU

Orașul/Comuna: PIETROASELE

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0,2936	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
Adaugă	Cotă parte^5)	24795	24795	24795
	1/1	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	Categoria de folosință^3)	113	-	24795
	Vii	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

PĂUN FĂNEL

P

PĂUN ELENA

P

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Buzau	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
Primaria Pietroasele	
Nr. 109 din 09. 10. 2025(*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ca **doamna Paun Andreea Lorena in calitate de PREEMPTORI** avand domiciliul in Buzau str. Unirii nr. 12, sat Saranga, judetul Buzau,

Oferta de vânzare nr. 60 din data de 02.10.2025 depusă de **Paun Fanel, Paun Elena** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0, 2936 ha vie reprezentând cota-parte 1/1 nr. cadastral 24795 nr. carte funciară 24795, la prețul 8800 de lei afișată la sediul/site-ul Primăriei Pietroasele, județul Buzau.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

PRIMAR,

BANICA
IONEL
Semnat digital de
BANICA IONEL
Data: 2025.10.08
14:53:43 +03'00'

SECRETAR GENERAL,

BADEA
ADRIANA
Digitally signed by
BADEA ADRIANA
Date: 2025.10.08
14:34:59 +03'00'

INTOCMIT,

BACIU
MARIA
Digitally signed by
BACIU MARIA
Date: 2025.10.08
14:22:24 +03'00'

PROCES VERBAL DE AFISARE AL NOTIFICARILOR

Incheiat astazi 09.10.2025

Azi data de mai sus s-a procedat afisarea prezentului proces verbal insotit de notificarile de preemtori nr. 109 **din 09.10.2025** privind vanzarea terenului agricol situat in extravilanul comunei Pietroasele judetul Buzau, in suprafata de **0,2936 ha** vie nr. cadastral **24795**, nr. carte funciara **24795** – vanzatori **Paun Fanel, Paun Elena**.

Referent

Baciu Maria

BACIU MARIA Digitally signed by BACIU MARIA
Date: 2025.10.08 14:21:58 +03'00'



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/2

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1)

PĂUN

FĂNEL

CNP

având adresa de comunicare în județul BUZAU

orașul/comuna

PIETROASELE

sat/sector SARANGA

strada:

nr.

Bloc.

Sc.

Et.

Ap.

Cod poștal

Telefon

0737716622

E-mail shopgospodina@gmail.com

Fax

2/2

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1)

PĂUN

ELENA

CNP

având adresa de comunicare în județul BUZAU

orașul/comuna

PIETROASELE

sat/sector PIETROASELE

strada: UNIRII

nr.

12

Bloc.

Sc.

Et.

Ap.

Cod poștal

Telefon

0737716622

E-mail shopgospodina@gmail.com

Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de

0,1528

ha, reprezentând cota parte

1/1

la prețul de (*)

4.600

(lei)^2) adică

patrumiișasesutelei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Județul: BUZAU

Orașul/Comuna:

PIETROASELE

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0,1528	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
Adaugă	Cotă parte^5)	24790	24790	24790
	1/1	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
	Categoria de folosință^3)	113	-	24790
	Vii	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, Semnătura, Data

PĂUN FĂNEL

PĂUN ELENA

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.
- Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în casuța aferentă.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Buzau	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
Primaria Pietroasele	
Nr. 107 din 09. 10. 2025(*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ca **doamna Paun Andreea Lorena in calitate de PREEMPTORI avand domiciliul in Buzau str. Unirii nr. 12, sat Saranga, judetul Buzau,**

Oferta de vânzare **nr. 58** din data de **02.10.2025** depusă de **Paun Fanel, Paun Elena** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0, 1528 ha** vie reprezentând cota-parte 1/1 **nr. cadastral 24790 nr. carte funciară 24790**, la prețul **4600** de lei afișată la sediul/site-ul Primăriei Pietroasele, județul Buzau.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

PRIMAR,

**BANICA
IONEL**

Semnat digital de
BANICA IONEL
Data: 2025.10.08
14:52:57 +03'00'

SECRETAR GENERAL,

**BADEA
ADRIANA**

Digitally signed by BADEA
ADRIANA
Date: 2025.10.08 14:34:27 +03'00'

INTOCMIT,

BACIU MARIA

Digitally signed by BACIU MARIA
Date: 2025.10.08 14:20:56 +03'00'

PROCES VERBAL DE AFISARE AL NOTIFICARILOR

Incheiat astazi 09.10.2025

Azi data de mai sus s-a procedat afisarea prezentului proces verbal insotit de notificarile de preemtori nr. 107 **din 09.10.2025** privind vanzarea terenului agricol situat in extravilanul comunei Pietroasele judetul Buzau, in suprafata de **0,1528 ha** vie nr. cadastral **24790**, nr. carte funciara **24790 – vanzatori Paun Fanel, Paun Elena.**

Referent

Baciu Maria

BACIU MARIA Digitally signed by BACIU MARIA
Date: 2025.10.08 14:20:38 +03'00'