



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/1 (Nume) **ȘTEFĂNESCU** (Prenume) **IULIANA SEVERA** CNP **999999999999999999**
având adresa de comunicare în județul **BUZAU** orașul/comuna **BUZAU (Oras)**
sat/sector **BUZAU** strada: **BD.NICOLAE TITULESCU** nr. **77**
Bloc. **1** Sc. **1** Et. **1** Ap. **1** Cod poștal **111111** Telefon **0767545464**
E-mail **cristeaadrian.costel@gmail.com** Fax **111111**

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,2592** ha, reprezentând cota parte **1/2**
la prețul de (*) **5.000** (lei)^2 adică

cincimiilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: **BUZAU** Orașul/Comuna: **PIETROASELE**

	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	0,2592	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
	Cotă parte^5)	28624	28624	28624
	1/2	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință^3)	113	-	28624
	Vii	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

ȘTEFĂNESCU IULIANA SEVERA
Prin împuternicit:
CRISTEA ADRIAN - COSTEL

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Semnătura

Data

01/10/2025

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Buzau	Registrul de evidenta Nr. 105 din 02. 10. 2025(*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Primaria Pietroasele	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ca **doamna Muscalu Laura Luana in calitate de PREEMPTORI avand domiciliul in Mun. Bucuresti Bul. 1 Mai nr. 30 bis, bl.12, ap. 45, Sector 6**

Oferta de vânzare **nr. 56** din data de **30.09.2025** depusă de **Stefanescu Iuliana Severa** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0, 2592 ha** vie reprezentând cota-parte $\frac{1}{2}$ **nr. cadastral 28624 nr. carte funciară 28624**, la prețul **5000** de lei afișată la sediul/site-ul Primăriei Pietroasele, județul Buzau.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

PRIMAR,

BANICA
IONEL

Semnat digital de
BANICA IONEL
Data: 2025.10.06
13:51:52 +03'00'

SECRETAR GENERAL,

BADEA ADRIANA

Digitally signed by BADEA
ADRIANA
Date: 2025.10.06 13:48:12 +03'00'

INTOCMIT,

BACIU
MARIA

Digitally signed by BACIU
MARIA
Date: 2025.10.06 13:19:56
+03'00'

PROCES VERBAL DE AFISARE AL NOTIFICARILOR

Incheiat astazi 02.10.2025

Azi data de mai sus s-a procedat afisarea prezentului proces verbal insotit de notificarile de preemtori nr. 105 **din 02.10.2025** privind vanzarea terenului agricol situat in extravilanul comunei Pietroasele judetul Buzau, in suprafata de **0,2592 ha** **vie** nr. cadastral **28624**, nr. carte funciară **28624 – vanzatori Stefanescu Iuliana Severa.**

Referent

Baciu Maria

BACIU MARIA Digitally signed by BACIU MARIA
Date: 2025.10.06 13:19:42 +03'00'